

Predaj rodinného domu - Plášťovce (026-12-HEKAa)



69 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Plášťovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Plocha pozemku:	795 m ²	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj rodinný dom v obci Plášťovce, okres Levice.

Dom je v pôvodnom ale v zachovalom stave pripravený na zateplenie. Rodinný dom sa nachádza na pozemku s výmerou 795m², zastavaná plocha spolu s prístavbami je 208 m², samotný dom má 129 m².

Rodinný dom pozostáva zo vstupnej chodby, priechodnej chodby, komory, kúpeľne, obývačky, spálne a jednej priechodnej miestnosti. Z chodby je ešte samostatný vstup do kuchyne a WC.

Kúrenie v dome je ústredné, prostredníctvom plynového kotla. Nehnutelnosť je napojená na elektrinu 220/380V, plyn a obecný vodovod. Na pozemku sa nachádza aj vlastná studňa, ktorá momentálne nie je využívaná, ale je funkčná.

Dom je čiastočne podpivničený, v jednej časti sa nachádza kotelňa s funkčným plynovým kotlom. Druhá časť pivnice s osobitným vstupom je využívaná ako sklad a vínná pivnica.

Objekt je postavený z tehly a z kameňa, strecha je sedlová.

Pozemok pred domom je rovný, záhrada mierne svahovitá, celý pozemok je oplotený a udržiavaný.

Na pozemku sa nachádzajú ďalšie stavby(garáž, letná kuchyňa a hospodárska budova).

Nehnutelnosť sa nachádza v centre obce Plášťovce, ktorá je vzdialená 12 km od kúpeľného mesta Dudince, 11,5 km od pohraničného mesta Šahy, a 39 km od okresného mesta Levice.

Obec má veľmi dobrú občiansku vybavenosť, nakoľko sa v nej nachádza základná škola 1. aj 2. stupeň, potraviny, obchod so zmiešaným tovarom, pohostinstvo, pizzeria, všeobecný lekár, detský pediater, stomatológ, lekáreň.

Nehnutelnosť čaká na svojho nového majiteľa, ktorý sa nebojí rekonštrukcie a vytvorí si domov podľa svojich predstáv.

Cena : 69 000 €

V prípade záujmu kontaktujte: Henrieta Kasalová, tel.: 0908 205 240, mail: kasalova@realitybemi.sk

Prostredníctvom nášho finančného poradcu Vám pomôžeme s financovaním kúpy nehnuteľností.

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Henrieta Kasalová

Telefón :

0908205240

E-mail:

kasalova@realitybemi.sk

