

PREDAJ - INVESTIČNÁ PRÍLEŽITOSŤ - BUDOVA SO SKLADOVÝMI PRIESTORMI ID 007-17-FIJA



59 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Levice
Ulica:	Nádražný rad
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Sklady a haly
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Zateplený objekt:	nie
Stav:	čiastočne prerobený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte skvelé miesto pre vaše podnikanie?

Mám pre vás na predaj Tehlovú budovu vo výbornej lokalite mesta Levice.

Nehnutelnosť je možné využiť ako sídlo spoločnosti so skladovými a kancelárskymi priestormi, ako stolársku dielňu, pneuservis, expedičný sklad a mnohé ďalšie.

Daný objekt je možné využiť aj na pasívny príjem s možnosťou ďalšieho prenájmu ako aj na kombinovaný prenájom, napríklad s rozdelením na menej plošné sklady.

Potenciál je veľký.

Technické parametre

Stavebný materiál nehnuteľnosti je tehla.

Objekt je postavený na ploche 220 m².

Budovu tvorí jedna veľká a dve menšie miestnosti. Pod krytinou sa nachádza podkrovie a podlahová plocha je z 1/3 podpivničená.

Pozemok pod nehnuteľnosťou je v dlhoročnom nájme. Majiteľom pozemku sú Železnice Slovenskej Republiky.

V objekte je zavedená elektrina. Vnútorňý priestor osvetlený a napojený na alarm.

Voda v dosahu.

Lokalita

mesto Levice, okres Levický, kraj Nitriansky

Stavba sa nachádza vo výbornej lokalite mesta Levice.

V blízkosti sa nachádza železničná stanica, autobusová stanica, potraviny, obchody a ďalšie.

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM. Filip Jančo

0944 194 286

janco@realitybemi.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Filip Jančo

0944 194 286

janco@realitybemi.sk

