

Dom so záhradou na podnikanie, Badín, ul.Osloboditeľov.



229 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Banská Bystrica
Obec:	Badín
Ulica:	Osloboditeľov
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	194 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	933 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Zastavaná plocha:	194 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	194 m ²	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

016-12-BEBRa

Ponúkame na predaj rodinný dom so záhradou v obci Badín, vhodný na bývanie, ale atraktívny najmä na podnikateľské účely.

VÝMERA: 933 m², zastavaná plocha 121 m² + 73 m² prístavba;

DISPOZÍCIA: Rodinný dom pozostáva z veľkého obytného priestoru, kuchynky, toalety a sprchového kúta. K RD je pripojená prístavba, ktorá je vybavená montážnou jamou, kotlom na peletky.

POVALA: je pochôdzna, takže umožňuje dobudovanie ďalších priestorov;

PIVNICA: nachádza sa pod domom;

INŽINIERSKE SIETE : elektrina 230/380 V ; studňa na pozemku; žumpa; plyn v blízkosti – možnosť prípojky;

KÚRENIE: ústredné, kachle na pelety;

OHREV VODY: bojler;

OKNÁ: plastové, imitácia dreva;

STRECHA: sedlová, krytina - eternit;
PODLAHY: plávajúca; v prístavbe betón;

ZÁHRADA: v prednej časti pozemku a tiež za budovou, v zadnej časti, kde sa nachádzajú ovocné dreviny;

PARKOVANIE: na pozemku alebo priamo v prístavbe;

PRÍSTUP: bezproblémový priamo k pozemku po asfaltovej ceste;

VYUŽITIE: priestor je možné využiť na bývanie, dobudovanie podkrovia, ale aj na podnikateľské účely, autodielnu, skladové priestory, kancelárie, regeneračné zariadenie a podobne;

OKOLIE: v susedstve sa buduje motorest (koliba), čo môže byť veľkou výhodou v prípade využitia domu na podnikateľské účely;

DOSTUPNOSŤ: k dispozícii ihneď;

CENA je vrátane provízie za kompletný právny servis !

KONTAKT:

- Ing.Beáta Brozmanová - certifikovaný realitný maklér
- BeMi reality
- mobil - 0905 432 499
- mail - brozmanova@realitybemi.sk
- web - realitybemi.sk

Zavolajte alebo napíšte a dohodnite si obhliadku ešte dnes!





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Beáta Brozmanová

Telefón :

0905432499

E-mail:

brozmanova@realitybemi.sk

