

Vaša oáza pokoja v Podhájskej: 4-izbový rekreačný domček/chalupa s detským ihriskom (037-110-DABA)



199 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Podhájska
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	192 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	931 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Zastavaná plocha:	129 m ²
Stav:	pôvodný	Balkón:	nie
Celková plocha:	192 m ²	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	192 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

037-110-DABA

Túžite po vlastnom kúte na relax a oddych? Tento útulný domček/chalupa v Podhájskej ponúka všetko, čo potrebujete.

Štyri samostatné apartmány s vlastným vchodom poskytujú dostatok súkromia pre vás a vašich blízkych.

Nehnutelnosť:

Budova bola postavená a skolaudovaná v roku 2005, je vo veľmi dobrom stave. Zastavaná plocha je 129 m², úžitková plocha 192 m². Pozemok má výmeru 931 m².

Rekreačný dom má 4 samostatné, takmer identické ubytovacie jednotky, ktoré je možné prepojiť a prispôbiť podľa vlastných potrieb.

Každá z nich má na prízemí plne vybavenú kuchyňu s jedálňou a kúpeľňu. Na poschodí je veľká spáľňa s 5 lôžkami, satelitnou TV, internetom a klimatizáciou. Každý apartmán má samostatný vchod a malú terasu.

Vykurovanie a príprava teplej vody sú centrálné (plynový kotol a bojler) + radiátory. Budova je napojená na všetky inžinierske siete, odpad je riešený žumpou.

Na pozemku je parkovisko, veľký altánok s krbom, ohnisko a detské ihrisko. Záhrada a trávnik sú zavlažované automaticky vodou zo studne.

Celý pozemok je oplotený a monitorovaný kamerovým systémom.

Domček sa nachádza pokojnej časti obce, mimo rušnej komunikácie, 800 m od termálneho kúpaliska.

K nehnuteľnosti je možné prikúpiť susedný pozemok o výmere 878 m² za 55 tisíc €.

Výhody nehnuteľnosti:

- Kludná lokalita: Ideálne miesto na relax a oddych.
- Vybavená záhrada: Altánok, gril, detské ihrisko - všetko pre príjemné chvíle vonku.
- Termálne kúpalisko: V blízkosti sa nachádza známe termálne kúpalisko s liečivou vodou.
- Komfortné bývanie: Každý apartmán má vlastnú kuchynku, kúpeľňu a klimatizáciu

CENA: 199 000 €

V prípade vášho záujmu ma neváhajte kontaktovať telefonicky alebo mailom.

Daniel Bajčan , tel. č. 0940 775 455, e-mail: bajcan@realitybemi.sk

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Dr. RNDr. Daniel Bajčan PhD.

Telefón :

0940775455

E-mail:

bajcan@realitybemi.sk

