

Rekreačná chata v lokalite Remata na predaj



140 000 €

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Prievidza*
Obec:	*Ráztočno*
Ulica:	*Remata*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Chata*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*204 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet podlaží:*	*1*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Počet izieb:*	*4*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Balkón:*	*nie*
Celková plocha:	*204 m^2*	*Počet kúpeľní:*	*2*
Úžitková plocha:	*204 m^2*	*Krb:*	*áno*
Plocha pozemku:	*1123 m^2*	*Zateplený objekt:*	*nie*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

004-13-ZUPIa
BeMi realitná kancelária Vám ponúka na predaj rekreačnú chatu v lokalite Remata - Ráztočno, v blízkosti lyžiarskeho vleku. Chata je vhodná na podnikanie aj celoročné bývanie.
Ide o jednopodlažný, prízemný, samostatne stojaci objekt obdĺžnikového pôdorysu bez podpivničenia a podkrovnej miestnosti, so zastrešenou terasou. Na pozemku sa nachádza plechová garáž a malý sklad. Strecha je znížená sedlová, strešná krytina - plech ošetrený Renolastom. Základy betónové s izoláciou. Stavba je napojená na inžinierske siete – voda, elektrina, bež možnosti napojenia na verejnú kanalizáciu – vlastná žumpa

Konštrukcia: sendvičová, pôvodná konštrukcia drevená + porfix + nobasil +drevený obklad.
Rozloha pozemku: 1123 m2
Obytná plocha 204 m2
Dispozícia:
- 4 obytné izby (v každej izbe 5 postelí)
- 2x kúpeľňa s WC

- Kuchyňa s vybavením – 2 elektrické sporáky, chladnička s mrazničkou, mikrovlnka, varná kanvica...
- spoločenská miestnosť s krbom a s kapacitou 40 ľudí

Kúrenie: akumulačné elektrické kachle, krb
Ohrev vody: bojler
Charakteristika lokality:

Chata sa nachádza v Stredoslovenskom kraji, na Hornej Nitre v nádhernom prostredí Kremnických vrchov, pri meste Handlová v lokalite Remata, v blízkosti okresného mesta Prievidza a kúpeľného mesta Bojnice. Sú tu ideálne podmienky pre rodinné dovolenky, možnosti turistiky. Zariadenie je 3km od odbočky z hlavnej cesty, kde sa nachádza malá jazdiareň. Kúpeľné mesto Bojnice je od zariadenia vzdialené 20 km, kde sú termálne pramene na liečenie chorôb, ZOO, prírodné liečebné kúpele, termálne kúpalisko, Prepoštská jaskyňa, množstvo historických a kultúrnych pamiatok napr. Zámok grófa Pálffyho s vlastivedným múzeom. V Prievidzi plážové kúpalisko a pod.

Chata umožňuje :
Ubytovanie v horskom prostredí
Prenájom priestorov na spoločenské podujatia: SVADBY, OSLAVY, STRETÁVKY...
V lete - turistika, hubárčenie
V blízkosti kúpalisko a rehabilitačné centrum + fitnes Horského hotela Remata
Jazda na koni – jazdiareň
Horská cyklistika.

Cena 145.000 Eur
V prípade záujmu kontaktujte: Mgr. Zuzana Pipíšková, tel.: 0918/733996, mail: pipiskova@realitybemi.sk
Prostredníctvom nášho finančného poradcu Vám pomôžeme s financovaním kúpy nehnuteľností.
NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Zuzana Pipíšková***
Telefón : ***0918733996***
E-mail: ***pipiskova@realitybemi.sk***