

Dom Liptovská Kokava, okres Liptovský Mikuláš 570m2

105 000 €



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Liptovský Mikuláš
Obec:	Liptovská Kokava
Ulica:	Hlavná
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	140 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	208 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet podlaží:	1
Stav:	pôvodný	Balkón:	nie
Celková plocha:	570 m ²	Kanalizácia:	áno
Úžitková plocha:	140 m ²	Zateplený objekt:	nie
Plocha pozemku:	570 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

133-12-PEMO

Ponúkame Vám na predaj rodinný dom v obci Liptovská Kokava, okr. Liptovský Mikuláš. Jedná sa o dom v pôvodnom stave, postavený v miernom svahu, ktorý si bude vyžadovať rekonštrukciu podľa predstáv nového majiteľa.

Dom je celkovo 7-izbový plus kuchyňa, kúpeľňa, pivničné a skladové priestory.

Nehnutelnosť je napojená na obecný vodovod a kanalizáciu, elektrina a plyn boli z dôvodu neužívania odpojené. Príjazdová cesta je asfaltová a celoročne udržiavaná a je taktiež možnosť prístupu aj zo zadnej strany.

Parkovanie je možné na pozemku.

Z domu je krásny výhľad na Vysoké Tatry s majestátnym Kriváňom. Dom je vhodný na celoročné bývanie prípadne ako rekreačný objekt, či vzhľadom na blízkosť Vysokých Tatier, aj ako objekt na prenájom či ubytovanie. V jeho okolí sa nachádza veľké množstvo turistických atrakcií či miest na športové vyžitie ako sú vonkajšie ihriská, cyklotrasy či v zimnom období udržiavané bežecké trate.

Plocha pozemku : 570m²
Rozmery pozemku : cca 12x47m
Zastavaná plocha : 208m²
Rozmery domu : cca 9x13m
Celková cena : 105 000 €, dohoda možná

V cene je zahrnutý kompletný právny a finančný servis, poplatky, bezplatné spracovanie zmluvy spojenej s prevodom vlastníckych práv, kúpno-predajné zmluvy, vklad na kataster zdarma v cene. Ponúkame aj bezplatné vybavenie výhodnejšieho hypotekárneho úveru či refinancovanie. Pre bližšie informácie kontakt [+421905277350](tel:+421905277350), mores@realitybemi.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Peter Mores
0905277350
mores@realitybemi.sk

