

Predaj chalupa so záhradou /ZNÍŽENÁ CENA/- Mýtne Ludany (056-13-MIJKa)



41 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Mýtne Ludany
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	47 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	47 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	pôvodný	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne Vám ponúkame za zníženú cenu na predaj veľmi peknú podpivničenú murovanú chalupu s garážou na jedno auto, záhradou a vinicou, prevažne rovinatým pozemkom v Mýtnych Ludanoch v blízkosti kúpaliska Margita Ilona.

Celková plocha 1596m², zastavaná plocha 47m², šírka pozemku cca 9m dĺžka cca 157m.

K chalupe vedie obecná asfaltová cesta.

Postavená je cca pred 25 rokmi, murovaná, jednoposchodová na betónovom základe, strecha šikmá, plechová, na stenách stierky, podlahy betón pvc, okná, dvere plastové a drevené, kúrenie krbové kachle. V prednej časti sa nachádza murovaná garáž na jedno auto. Na prízemí sú dve veľké miestnosti, prešovňa a obytná miestnosť odkiaľ vedu drevené schody na poschodie kde je jedna veľká obytná miestnosť a balkón. V prešovni je vchod do pivnice kde sú tri oddelené miestnosti, slúžiace ako sklad na zeleninu, drevo a viničná pivnica,

Zavedená je pitná voda zo studne, elektrina 230V 400V.

Výhody: prevažne rovinatý pozemok, pekné tiché prostredie, veľký pozemok, blízkosť termálne kúpalisko, zavedená elektrina a pitná voda, výborná cena, po úprave možnosť celoročného bývania.

Cena 41 000 €

V prípade záujmu kontaktujte: Milan Jakab, tel.: 0904247504, mail: jakab@realitybemi.sk

Prostredníctvom nášho finančného poradcu Vám pomôžeme s financovaním kúpy nehnuteľností.
NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Milan Jakab
0904247504
jakab@realitybemi.sk

