

Predaj rodinného domu - Tekovské Lužany "REZERVOVANÉ (003-12-MIVYa)



48 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Tekovské Lužany
Ulica:	Dunajská ul.
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čistočne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Celková plocha:	1 m ²	Voda:	verejný vodovod
Plocha pozemku:	710 m ²	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj: Rodinný dom s veľkým potenciálom - Tekovské Lužany (okres Levice)
Pozemok 708 m² | Široký, rovinatý | Prístup z dvoch ulíc | Možnosť druhého domu

Ponúkame na predaj rodinný dom v tichej a bezpečnej ulici v obci Tekovské Lužany. Nehnutelnosť je vhodná na trvalé bývanie aj ako chalupa na víkendy. Veľkým benefitom je široký, rovinatý pozemok s prístupom z dvoch ulíc, ktorý je možné rozdeliť a v zadnej časti postaviť druhý rodinný dom.

Základné informácie:

pozemok: 708 m², rovinatý, široký

prístup: z dvoch ulíc

možnosť rozdelenia pozemku a výstavby ďalšieho domu

tichá ulica, mimo hlavnej cesty

vhodné na bývanie aj ako chalupa

Stav domu - začatá rekonštrukcia:

nové podlahy (potery)

sadrokartónové konštrukcie

nové rozvody elektriny, obecný vodovod

začaté kúrenie

dispozičné zmeny - kuchyňa prepojená s obývačkou

plánovaná prístavba a dobudovanie ďalších izieb v zadnej časti domu

Materiál v cene:

dlažby, obklady, plávajúce podlahy

sanita a ďalší materiál na dokončenie sa nachádza v dome a je súčasťou predaja

Lokalita & dostupnosť:

23 km od Levice

13 km od Želiezovce

39 km od Nové Zámky

v obci kompletná občianska vybavenosť: MŠ, ZŠ, potraviny, autobusové aj vlakové spojenie

□ *CENA: 48 000 €*

(vrátane provízie a kompletného realitného servisu)

□ *KONTAKT*

Milan Jakab

□ *0904 247 504*

□ *jakab@realitybemi.sk*

➔ *Zabezpečíme aj financovanie - náš hypotekárny špecialista Vám pripraví ponuku na mieru.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Milan Jakab
0904247504
jakab@realitybemi.sk

