

Výhodná ponuka, záhrada 320 m2, Riečka, Banská Bystrica



9 960 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Banská Bystrica
Obec:	Riečka
Ulica:	Riečka
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Záhrady
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	320 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	320 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

009-14-BEBRa

Ponúkame Vám na predaj záhradný pozemok v záhradkárskej osade Riečka, v tesnej blízkosti mesta Banská Bystrica, vhodný na pestovanie ovocia, zeleniny, bylín, ako aj postavenia či osadenia záhradnej chatky, unimobunky a pod.

VÝMERA:

- 320 m2 (cca 11,5m x 28m);

POLOHA A TYP:

- záhrada s už vyčlenenou plochou na zastavanie 25 m2 v LV;
- svahovitý pozemok v extraviláne obce, prevýšenie cca 12 m;
- rozmery pozemku cca 11,5mx28m umožňujú osadenie chatky, či mobilného domčeka (25m2);

INŽINIERSKE SIETE:

- elektrina: v blízkosti pozemku;
- voda : úžitková voda na pozemku;

SÚČASNÝ STAV:

- *pozemok je využívaný ako rekreačná aj úžitková záhradka s existujúcimi ovocnými drevinami;*
- *čiastočne je predpripravené terasovanie pozemku, a dokončením terás sa dá pozemok krásne upraviť na bezproblémové užívanie;*

LOKALITA:

- *Riečka, okres Banská Bystrica;*
- *vzdialenosť od Banskej Bystrice: cca 2 km;*
- *malebné horské prostredie, čistý vzduch, ticho;*
- *blízkosť krajského mesta Banská Bystrica;*

PRÍSTUPNOSŤ:

- *priama cesta k pozemku;*
- *parkovanie v tesnej blízkosti (pred záhradkárskou osadou);*

VÝHODY:

- *nádherná príroda navôkol umožňuje oddych, relax, ale aj turistiku či zber úrody vlastnoručne dopestovanej poprípade bylín, ktoré okolie ponúka;*
- *v kombinácii s tichou lokalitou obce oblasť zároveň poskytuje blízkosť krajského mesta Banská Bystrica;*
- *stav pozemku umožňuje vlastnú tvorbu priestoru, napríklad formou terás a podobne;*

DOSTUPNOSŤ :

- *ihneď k dispozícii;*

CENA:

- *9960,- EUR je vrátane provízie za kompletný právny servis;*

KONTAKT:

- *Ing.Beáta Brozmanová - certifikovaný realitný maklér*
- *BeMi reality, Banská Bystrica*
- *mobil - 0905 432 499*
- *mail - brozmanova@realitybemi.sk*
- *web - realitybemi.sk*

Zavolajte alebo napíšte a dohodnite si obhliadku ešte dnes!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Beáta Brozmanová

Telefón :

0905432499

E-mail:

brozmanova@realitybemi.sk

