

Výhodná ponuka, záhrada 320 m2, Riečka, Banská Bystrica



9 960 €

Kraj:	*Banskobystrický kraj*
Okres:	*Banská Bystrica*
Obec:	*Riečka*
Ulica:	*Riečka*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Záhrady*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Plocha pozemku:*	*320 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Voda:*	*verejný vodovod*
Celková plocha:	*320 m^2*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

009-14-BEBRa

Ponúkame Vám na predaj záhradný pozemok v záhradkárskej osade Riečka, v tesnej blízkosti mesta Banská Bystrica, vhodný na pestovanie ovocia, zeleniny, bylín, ako aj postavenia či osadenia záhradnej chatky, unimobunky a pod.

VÝMERA:
• 320 m2 (cca 11,5m x 28m);

POLOHA A TYP:
• záhrada s už vyčlenenou plochou na zastavanie 25 m2 v LV;
• svahovitý pozemok v extraviláne obce, prevýšenie cca 12 m;
• rozmery pozemku cca 11,5mx28m umožňujú osadenie chatky, či mobilného domčeka (25m2);

INŽINIERSKE SIETE:
• elektrina: v blízkosti pozemku;
• voda : úžitková voda na pozemku;

SÚČASNÝ STAV:
• pozemok je využívaný ako rekreačná aj úžitková záhradka s existujúcimi ovocnými drevinami;
• čiastočne je predpripravené terasovanie pozemku, a dokončením terás sa dá pozemok krásne upraviť na bezproblémové užívanie;

LOKALITA:
• Riečka, okres Banská Bystrica;
• vzdialenosť od Banskej Bystrice: cca 2 km;
• malebné horské prostredie, čistý vzduch, ticho;
• blízkosť krajského mesta Banská Bystrica;

PRÍSTUPNOSŤ:
• priama cesta k pozemku;
• parkovanie v tesnej blízkosti (pred záhradkárskou osadou);

VÝHODY:
• nádherná príroda navôkol umožňuje oddych, relax, ale aj turistiku či zber úrody vlastnoručne dopestovanej poprípade bylín, ktoré okolie ponúka;
• v kombinácii s tichou lokalitou obce oblasť zároveň poskytuje blízkosť krajského mesta Banská Bystrica;
• stav pozemku umožňuje vlastnú tvorbu priestoru, napríklad formou terás a podobne;

DOSTUPNOSŤ :

• ihneď k dispozícii;

CENA:
• 9960,- EUR je vrátane provízie za kompletný právny servis;

KONTAKT:
• Ing.Beáta Brozmanová - certifikovaný realitný maklér
• BeMi reality, Banská Bystrica
• mobil - 0905 432 499
• mail - brozmanova@realitybemi.sk
• web - realitybemi.sk

Zavolajte alebo napíšte a dohodnite si obhliadku ešte dnes!






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Beáta Brozmanová***
Telefón : ***0905432499***
E-mail: ***brozmanova@realitybemi.sk***