

## Pozemok v Gerlachove pod Vysokými Tatrami ID: 071-14-STKE



62 €/m<sup>2</sup>

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Gerlachov
Ulica:	Hlavná
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bývanie
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	1816 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	1816 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID: 071-14-STKE Ponúkam na predaj pozemok o rozlohe 1816m<sup>2</sup> v malebnej obci Gerlachov pod Vysokými Tatrami. Pozemok má dĺžku 129/131m a šírku 16/15m, čo poskytuje skvelé možnosti na budúci rozvoj. V blízkosti pozemku sú dostupné inžinierske siete elektrika, vodovod a kanalizácia. K pozemku vedie obecná, makadamom spevnená prístupová cesta, na ktorej je v budúcnosti plánovaná výstavba asfaltovej cesty. Pozemok je v katastri nehnuteľností v súčasnosti registrovaný ako trvalý trávnatý porast a je vhodný na investičné účely vzhľadom k výstavbe rekreačných nehnuteľností v blízkosti pozemku. Pozemok sa nachádza v krásnej lokalite s úžasným výhľadom na Tatranské štíty, čo z neho robí ideálnu investíciu s predpokladom jeho využitia v budúcnosti na výstavbu rekreačných a obytných objektov.

Cena tejto nehnuteľnosti je 62€/m<sup>2</sup> čo je spolu 112.600€, vrátane poplatkov súvisiacich s jej predajom a prevodom.

V prípade záujmu o obhliadku ma neváhajte kontaktovať na tel. čísle 0948 881 639 alebo mailom na [klucka@realitybemi.sk](mailto:klucka@realitybemi.sk)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Mgr. Stanislav Klůčka**  
**0948881639**  
**klucka@realitybemi.sk**

