Pozemok Podhorie, okres Žilina 519m2



65 000 €

Kraj:	*Žilinský kraj*
Okres:	*Žilina*
Obec:	*Podhorie*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemky - bývanie*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Celková plocha:*	*519 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Plocha pozemku:*	*519 m^2*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

124-14-PEMOa

Ponúkame Vám na predaj investičný pozemok v obci Podhorie, okr. Žilina. Jedná sa o rovinatý pozemok, prakticky celý deň slnečný, ku ktorému vedie obecná prístupová cesta. Na jednom konci pozemku tečie malý potôčik využiteľný pri zalievaní záhrady a pod.
Pozemok sa nachádza v extraviláne obce, v zmysle územného plánu je momentálne využiteľný na poľnohospodárske účely, avšak v jeho okolí už dochádza k individuálnej výstavbe domov. V jeho blízkosti sú vedené inžinierske siete a to elektrina a vodovod. K pozemku patrí aj časť potoka.

Prístupová cesta je asfaltová, hraničí priamo z pozemkom.

Výhody: slnečný, rovinatý, IS vedené blízko, prístup po asfaltovej komunikácii priamo k pozemku, dobrá infraštruktúra obce, blízka novobudovaná zástavba IBV rodinných domov.

Celková plocha pozemku : 519m2
Rozmer : cca 17x30 m
Celková cena : 65000 €, dohoda možná

V cene je zahrnutý kompletný právny a finančný servis, poplatky, bezplatné spracovanie zmluvy spojenej s prevodom vlastníckych práv, kúpno-predajné zmluvy, vklad na kataster zdarma v cene. Ponúkame aj bezplatné vybavenie výhodnejšieho hypotekárneho úveru či refinancovanie.

Neváhajte nás kontaktovať, bližšie info poskytneme na obhliadke pozemku.
Kontakt : +421 949 764 406, chrensc@realitybemi.sk







REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Ladislav Chrenšč***
Telefón : ***0949764406***
E-mail: ***chrensc@realitybemi.sk***