

## Predaj: Pozemok, Čierne, okres Čadca, 1502 m<sup>2</sup>(121-14-PEMOa)

138 000 €



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Čadca
Obec:	Čierne
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bývanie
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	1502 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Plocha pozemku:	1502 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

(121-14-PEMOa)

Ponúkame na predaj slnečný pozemok v obci Čierne, okr. Čadca.

Jedná sa o rovinný pozemok s nádherným výhľadom na okolie. Nachádza sa v intraviláne a zastavanom území obce a podľa územného plánu je určený na individuálnu výstavbu rodinných domov.

K pozemku vedie obecná prístupová cesta z oboch strán, a preto je možné aj jeho rozdelenie podľa dohody a zároveň spoločné riešenie napojenia na sieť.

V rámci inžinierskych sietí je možnosť napojenia sa na obecný vodovod, elektrinu, plyn a gravitačné potrubie splaškovej kanalizácie.

Obec Čierne ponúka kompletnú občiansku vybavenosť, pričom od okresného mesta Čadca je vzdialená cca 8 km.

Celková plocha pozemku : 1502m<sup>2</sup>

Rozmer : cca 20x73 m

Celková cena : 138.000,-€, dohoda možná

V cene je zahrnutý kompletný právny a finančný servis, spracovanie zmluvy spojenej s prevodom vlastníckych práv, kúpno-predajné zmluvy, vklad na kataster. Ponúkame možnosť vybavenie výhodnejšieho hypotekárneho úveru či refinancovanie.

Pre bližšie informácie kontakt +421 949 764 406, e-mail. [chrensc@realitybemi.sk](mailto:chrensc@realitybemi.sk)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Ing. Ladislav Chrenšč**

**0949764406**

**[chrensc@realitybemi.sk](mailto:chrensc@realitybemi.sk)**

