

Priestranný 2-izbový byt na PREDAJ-Lučenec

67 000 €



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Lučenec
Ulica:	lučenec
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	64 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	64 m ²	Zateplený objekt:	áno
Loggia:	áno	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:163-112-VETO

Ponúkame Vám na predaj čiastočne zrekonštruovaný, 2-izbový byt vo výbornej lokalite na Rúbanisku II v Lučenci. Nachádza sa na 3/8 poschodí zatepleného bytového domu. Orientovaný je na juhovýchod (spálňa s loggiou) a severozápad (kuchyňa a obývačka).

Byt má úžitkovú plochu 64 m², loggia 3,8 m² a k bytu prislúchajúca pivnica na prízemí má rozlohu 1,5 m². Byt pozostáva z dvoch priestraných izieb, kuchyne s jedálenským kútom, kúpeľne s toaletou, špajze a predsieni. Rekonštrukcia bytu, zahŕňajúca výmenu okien za plastové, podláh za laminátové a niektorých interiérových dverí prebehla pribl. pred 12 rokmi. Jadro bytu je v pôvodnom stave.

V byte je ústredné kúrenie, plyn je zavedený, využíva sa na varenie. Réžia bytu na jednu osobu je 130 Eur, plyn a elektrina vo výške 15 eur/ mesiac . Správcom bytu je SBD .

Bytový dom disponuje novým výťahom, stupackami a bezpečnostným vchodom. Parkovanie je možné pred bytovkou. V blízkosti sa nachádzajú obchody, pošta, škola, škôlka, detské ihrisko, autobusová zastávka, zdravotné stredisko. Do centra mesta prídete pešo za 10 minút a 5 minút autom .

Cena: 67 000 €

Prostredníctvom nášho finančného poradcu Vám radi pomôžeme s financovaním kúpy nehnuteľnosti.
NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIÍ ZA KOMPLETNÉ SLUŽBY A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Veronika Tóthová

0918 678 901

tothova@realitybemi.sk

