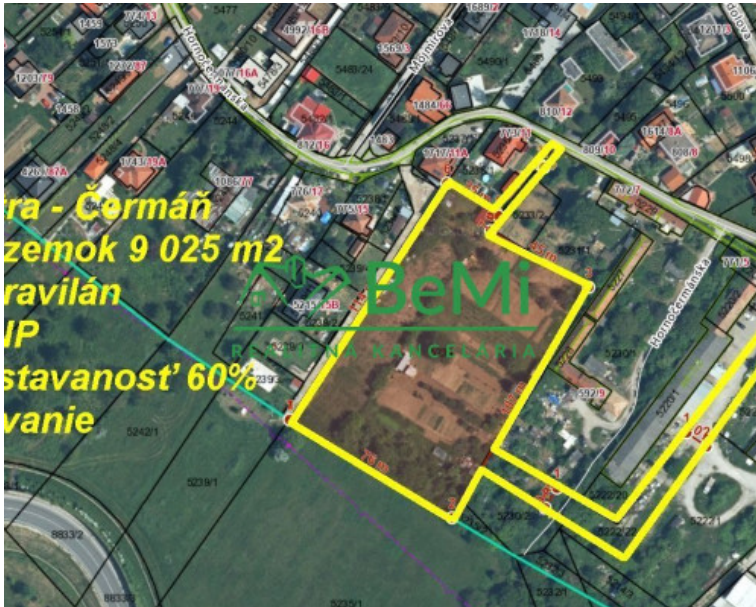


## Pozemok Nitra - Čermáň 9 025 m<sup>2</sup> intravilán bývanie ID 499-14-MIG



**1 095 000 €**

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Kraj:            | Nitriansky kraj   |
| Okres:           | Nitra             |
| Obec:            | Nitra             |
| Ulica:           | Hornočermánska    |
| Druh:            | Pozemky           |
| Typ pozemku:     | Pozemky - bývanie |
| Typ:             | Predaj            |
| Úžitková plocha: |                   |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|              |         |                 |                     |
|--------------|---------|-----------------|---------------------|
| Status:      | aktívne | Plocha pozemku: | 9025 m <sup>2</sup> |
| Vlastníctvo: | osobné  |                 |                     |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

499-14-MIG

Na predaj pozemok v mestskej časti Nitra - Čermáň, vstup z Hornočermánskej ulice...

Pozemok má rozlohu 9 025 m<sup>2</sup> - intravilán...

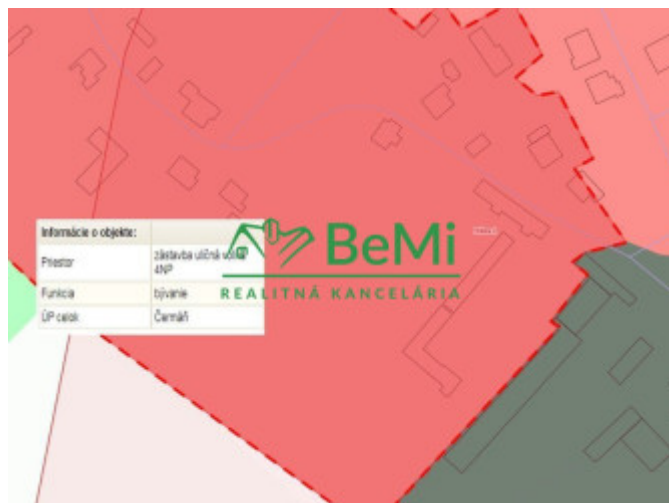
K pozemku vedú dve prístupové cesty (viď foto v galérii)...

Podľa územného plánu mesta pozemok spĺňa funkciu bývania... (podlažnosť 4NP, koeficient zastavanosti 60%)...

Zaujímavé z investičného hľadiska, blízko centra Nitry, bezproblémové napojenie na diaľnicu R1...

Michal Geletič, tel. č. 0905 114 074, mail: geletic@realitybemi.sk

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.



## REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér :*

*Telefón :*

*E-mail:*

**Mgr. Michal Geletič**

**0905114074**

***geletic@realitybemi.sk***

