

Rodinný dom v srdci prírody – Nová Lehota, pozemok 1280 m²



130 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Nové Mesto nad Váhom
Obec:	Nová Lehota
Ulica:	Nova Lehota
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	100 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	1280 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Kúpeľňa:	áno
Celková plocha:	120 m ²	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	100 m ²	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTELNOSTI

204-12-MACHO

Ponúkame na predaj rodinný dom v udržiavanom stave, situovaný na slnečnom pozemku o výmere 1280 m² v obľúbenej a vyhľadávanej obci Nová Lehota. Táto lokalita je známa svojím malebným prostredím, pokojom a blízkosťou lyžiarskeho strediska Bezovec, čo z nej robí ideálne miesto na trvalé bývanie aj rekreáciu.

Základné informácie:

Dom sa nachádza na rovinnom a oplotenom pozemku.

Strecha bola kompletne vymenená pred 13 rokmi

Radiátory menené, plastové okná čiastočne vymenené

V prístavbe sa nachádza kuchyňa, s možnosťou vybudovať kuchyňu aj v hlavnej časti domu, kde zatiaľ nebola realizovaná

Nehnutelnosť je skolaudovaná

*Na pozemku sa ďalej nachádza:
Letná kuchyňa*

Stodola, vhodná ako sklad, dielňa alebo na ďalšie využitie, Dreváreň

Táto nehnuteľnosť ponúka výborný potenciál pre prestavbu podľa vašich predstáv. Vďaka tichej lokalite a výnimočnému prírodnému prostrediu je vhodná ako rodinný dom, víkendová chalupa alebo investícia na rekreačný prenájom.

Výhody lokality:

Blízkosť lyžiarskeho strediska Bezovec

Tiché a pokojné prostredie

Krásna príroda ideálna na turistiku, cykloturistiku aj zimné športy

Dobrá dostupnosť do okolitých miest

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať.

Dom v Novej Lehote môže byť Vaším novým začiatkom na mieste, kde príroda dýcha pokojom.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Martina Cholvádová**
Telefón : **0908779940**
E-mail: **cholvadova@realitybemi.sk**

