

Rodinný dom v srdci prírody – Nová Lehota, pozemok 1280 m²



130 000 €

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Nové Mesto nad Váhom*
Obec:	*Nová Lehota*
Ulica:	*Nova Lehota*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*100 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Plocha pozemku:*	*1280 m²*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Balkón:*	*nie*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Kúpeľňa:*	*áno*
Celková plocha:	*120 m²*	*Počet kúpeľní:*	*1*
Úžitková plocha:	*100 m²*	*Zateplený objekt:*	*nie*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

204-12-MACHO
Ponúkame na predaj rodinný dom v udržiavanom stave, situovaný na slnečnom pozemku o výmere 1280 m² v obľúbenej a vyhľadávanej obci Nová Lehota. Táto lokalita je známa svojím malebným prostredím, pokojom a blízkosťou lyžiarskeho strediska Bezovec, čo z nej robí ideálne miesto na trvalé bývanie aj rekreáciu.

Základné informácie:
Dom sa nachádza na rovinatom a oplotenom pozemku.

Strecha bola kompletne vymenená pred 13 rokmi

Radiátory menené, plastové okná čiastočne vymenené

V prístavbe sa nachádza kuchyňa, s možnosťou vybudovať kuchyňu aj v hlavnej časti domu, kde zatiaľ nebola realizovaná

Nehnuteľnosť je skolaudovaná

Na pozemku sa ďalej nachádza:
Letná kuchyňa

Stodola, vhodná ako sklad, dielňa alebo na ďalšie využitie, Dreváreň

Táto nehnuteľnosť ponúka výborný potenciál pre prestavbu podľa vašich predstáv. Vďaka tichej lokalite a výnimočnému prírodnému prostrediu je vhodná ako rodinný dom, víkendová chalupa alebo investícia na rekreačný prenájom.

Výhody lokality:
Blízkosť lyžiarskeho strediska Bezovec

Tiché a pokojné prostredie

Krásna príroda ideálna na turistiku, cykloturistiku aj zimné športy

Dobrá dostupnosť do okolitých miest

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať.
Dom v Novej Lehote môže byť Vašim novým začiatkom na mieste, kde príroda dýcha pokojom.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Martina Cholvádová***
Telefón : ***0908779940***
E-mail: ***cholvadova@realitybemi.sk***