

## Predaj vinica podiel 1/4 Čechynce pri Nitre, (180-13-ERF)



6 990 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Čechynce
Ulica:	Čechynce
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Vinice
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	nie
Celková plocha:	411 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	nie
Plocha pozemku:	411 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

#### 180-13-ERF

Ponúkame vám na predaj podiel na vinici 411,75m<sup>2</sup>, t.j. 1/4 z celkovej výmery v tichom prostredí vo vinohradníckej lokalite v Čechynciach pri Nitre. 9km od mesta. Rozmery cca šírka 5,50m x dĺžka 75m s možnosťou výstavby chatky alebo rekreačného domčeka do 50m<sup>2</sup>. V blízkosti sa nachádza elektrická prípojka. Nakoľko sa nachádzajú na pozemku len 2 rady viniča, je tu možnosť výsadby nového viniča, ovocných stromčekov a zeleniny, výborné na relax a záhradkárčenie. V okolí sa nachádzajú chatky s vinohradmi.

*Výhody: slnečný, tiché prostredie, cykloturistika, výborný relax...  
Ideálne pre mladé rodiny s deťmi, ktoré hľadajú únik z mesta.*

Cena 6 990 €

**NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ PRÁVNY SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.**  
V prípade záujmu môžete volať 7 dní v týždni! 0908 135 800.



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

**Júlia Fáberová**

Telefón :

**0908135800**

E-mail:

**faberova@realitybemi.sk**

