

Romantický domček- Prosiek predaj ID: 194-12-BIDZ



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Liptovský Mikuláš
Obec:	Prosiek
Ulica:	Prosiek
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	50 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	356 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Zastavaná plocha:	100 m ²
Stav:	pôvodný	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	50 m ²	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID: 194-12-BIDZ

V malebnej dedinke Prosiek, Vám ponúkam na predaj chalúpku ako z rozprávky. Stojí na pozemku o rozlohe 237m² a je vedená ako rodinný dom. K užívaniu od obce prislúcha ešte 128m² a tak na všetko je tu miesta dosť. Na pestovanie zeleniny aj na bylinkovo kvetovú časť ako aj na posedenie pri potôčiku, ktorý dotvára celkový romantický dojem.

K drevenej časti bola pristavená murovaná vstupná chodba so sprchovacím kútom. V domčeku je plynové kúrenie ako aj pec na drevo, obecný vodovod a elektriika. Je potrebné dobudovať žumpu momentálne je urobený trativod zo sprchy a suché WC v šope. Kanalizácia sa v obci nenachádza. Dom bol využívaný ako víkendová chalupa a bol až do teraz obývaný. Pozostáva zo vstupnej chodby, obývacej časti, spálne a menšej kuchyne. Je to typický vidiecky domček a čaká na nového majiteľa, ktorý môže v ňom stráviť už túto jar či leto. Samozrejme je obývatelný počas celého roka.

Prosiek je obkolesený prekrásnou prírodou, ktorá láka rok čo rok množstvo turistov.

Prosiecka dolina je prepojená s Kvačianskou dolinou prekrásnym turistickým chodníkom so svojím strážcom Svoradom. K Liptovskej Mare sa zájdete okúpať na bicykli ale aj pešo. Tu sa naozaj nudiť nebudete. Liptov ponúka množstvo cyklistických a turistických trás. Navštíviť môžete Tatralandiu či bazény v Bešeňovej zalyžujete si v Jasnej, Maline Brde alebo na Kubínskej Holy.

Cena Nehnutelnosti je 79 000 Eur a zahŕňa kompletný právny servis ako aj všetky poplatky spojené s prevodom a prepisom.

Nezabudnite si pozrieť video pripravené pre Vás : <https://youtu.be/ceHm5M6IVXY>

Ak Vám rozprávková chalúpka učarovala, neváhajte a kontaktujte ma 0905 82348

dzurisova@realitybemi.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Bianka Dzurišová...

Telefón:

0905 892 348

E-mail:

dzurisova@realitybemi.sk

