

Rodinný dom Povina, 790m² 096-12-PEMOa

208 500 €



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Kysucké Nové Mesto
Obec:	Povina
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	300 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	790 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Zateplený objekt:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Vykurovanie:	spoločné
Úžitková plocha:	300 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

096-12-PEMOa

Ponúkame Vám na predaj rodinný dom v obci Povina, okr. Kysucké Nové Mesto. Jedná sa o dom po čiastočnej rekonštrukcii, ktorou boli vytvorené až tri samostatné bytové jednotky (1+1, 3+1, 4+1). 1. poschodie bolo zrekonštruované komplet a pripravené na nasťahovanie. Bola zrekonštruovaná kotolňa s inštaláciou kotla so zásobníkom na pelety. V dome je taktiež využívané podlahové kúrenie. Zrekonštruované podkrovie má aj vlastný vchod. Z inžinierskych sietí sú k dispozícii elektrina, voda a kanalizácia, plynová prípojka sa nachádza na hranici pozemku. Parkovanie je možné pred domom ako aj v garáži. Na pozemku sa nachádza aj letná kuchynka s terasou a 2 hospodárske budovy. V blízkosti domu tečie vyregulovaný potok. Dom sa nachádza cca 300m od hlavného ťahu na Čadcu či Žilinu a od Kysuckého Nového Mesta je obec vzdialená 2 km.

Plocha pozemku : 790m²
Zastavaná plocha : 123m²
Úžitková plocha : cca 300m²
Mesačné náklady : do 160€
Celková cena : 208500,-€ + dohoda

V cene je zahrnutý kompletný právny a finančný servis, poplatky, bezplatné spracovanie zmluvy spojenej s prevodom vlastníckych práv, kúpno-predajné zmluvy, vklad na kataster zdarma v cene. Ponúkame aj bezplatné vybavenie výhodnejšieho hypotekárneho úveru či refinancovanie. Pre bližšie informácie kontakt 0905 277 350, mores@realitybemi.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Peter Mores
0905 277 350
mores@realitybemi.sk

