

Komerčný / prevádzkový priestor v Lučenci na prenájom



200 €/mesiac

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Lučenec
Ulica:	Ľ. Podjavorinskej
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	36 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	36 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

149-26-VETOE

Ponúkame Vám na prenájom v zastúpení majiteľa komerčný / prevádzkový priestor na ulici Ľ. Podjavorinskej v Lučenci. Priestor sa nachádza na 1. poschodí budovy pre obchod a služby. Má podlahovú plochu 36m², tri francúzske okná orientované na sever a vchodové dvere z chodby. Súčasťou priestoru je funkčná kuchynská časť s kuch. linkou, vodovodnou batériou a drezom. Prislúcha k nemu aj osobitná toaleta s umývadlom. Priestor prešiel kompletnou rekonštrukciou, tak, ako aj budova, v ktorej sa nachádza. Nové stierky, podlaha, plastové okná, toaleta, moderná chodba. Kúrenie je elektrické - klimatizačným zariadením. Teplá voda je zabezpečená bojlerom. Priestor je využiteľný, ako kancelária pre viac osôb a je vhodný aj na prevádzkovanie služieb. Parkovanie je možné priamo pred budovou, alebo na parkovisku OC, ktoré je v tesnej blízkosti.

Cena nájmu: 200 Eur bez dph /mes plus elektrická energia a voda 30 Eur bez dph
Dva depozity sa platia vopred. Priestor bude voľný od apríla 2024.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Veronika Tóthová

0918 678 901

tothova@realitybemi.sk

