

Rodinný dom so záhradou vo Filákovských Kováčoch na predaj



37 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Filákovské Kováče
Ulica:	Filákovske Kováče
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	130 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	1372 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Zastavaná plocha:	495 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	130 m ²	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:136-12-VETOE

Vo výhradnom zastúpení majiteľa Vám ponúkame na predaj rodinný dom s garážou a záhradou v obci Filákovské Kováče. Obec je vzdialená od Filakova 5 km a od Lučenca 10 km. Celková rozloha pozemku : 1372 m², zastavaná plocha a nádvorie :495 m², záhrada: 877 m² .

Rodinný dom stojaci na osobitnej parcele má podlahovú plochu 130 m² a dva vchody. Predná časť domu bola postavená pred rokom 1940 z nepálených tehál. Pozostáva z troch miestností a kúpelne s toaletou z r. 2005. V tejto časti boli vymenené elektrické vedenia a vodovodné potrubia.

V druhej časti domu s osobitným vchodom je jedna väčšia miestnosť, kúpeľňa s toaletou a komora. Táto časť bola postavená v rokoch sedemdesiatych z pálených tehál.

Podlahy v dome sú betónové, pokryté linóleom, okná a dvere sú pôvodné, drevené.

V celom dome je funkčné ústredné kúrenie na pevné palivo, kotol sa nachádza v pivnici. Spolu s čerpadlom na vodu bol menený v r. 2005. Elektrina je funkčná, voda je zavedená z vlastnej studne.

Dom je napojený na žmpu .Strecha domu je zachovalá, krytina je škridľová.

Za domom sa nachádza murovaná garáž z r. 2015 a dreváreň. Za nimi sa rozprestiera oplotená záhrada s ovocnými stromami, vhodná na pestovanie zeleniny .

Nehnuteľnosť je v osobnom vlastníctve.

Cena: 37 000 €

Naše ceny sú vrátane poplatkov za kompletné služby a sú schválené majiteľom.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Veronika Tóthová
0918 678 901
tothova@realitybemi.sk

