

Rodinný dom so záhradou v Kotmanovej na predaj



35 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Kotmanová
Ulica:	Kotmanová
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	80 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	1614 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	pôvodný	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	80 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID: 135-12-VETOE

Videooobhliadka na [://youtu.be/JBvW9UVtJSY](https://youtu.be/JBvW9UVtJSY)

Ponúkame Vám exkluzívne na predaj rodinný dom na peknom pozemku v obci Kotmanová. Nehnuteľnosť sa nachádza na juhu Slovenska v okrese Lučenec.

Predmetný pozemok má rozlohu 1614 m² a pozostáva z dvoch parciel -zastavanej plochy o rozlohe 613 m² a ornej pôdy s rozlohou 1001 m².

Rodinný dom stojaci na pozemku bol postavený z nepálenej tehly. Strecha domu je škridľová, jej rekonštrukcia prebeha nedávno. V dome sa nachádzajú tri miestnosti-dve izby a kuchyňa. Podlahy sú v nich betónové, okná sú pôvodné-drevené. V dome je funkčná trojfázová elektrina. Voda nie je v dome zavedená, studňa sa ale nachádza v blízkosti domu na dvore. Je v nej dostatok vody v každom ročnom období. Kúrenie je umožnené pieckami na pevné palivo. Najbližšia prípojka na plyn sa nachádza na susednom pozemku.

Za domom sa nachádzajú menšie hospodárske budovy, pivnica a pekná, veľká záhrada s ovocnými stromami. Pozemok je oplotený.

Prístupová cesta k nehnuteľnosti je obecná. Prístup k pozemku je umožnený aj na konci záhrady z poľnej cesty.

Nehnutelnosť je v osobnom vlastníctve a je bez tiarch.

Cena; 35 000 €

V prípade záujmu ma kontaktujte prosím na čísle : 0918678901

*Prostredníctvom nášho finančného poradcu Vám pomôžeme s financovaním kúpy nehnuteľností.
NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Veronika Tóthová

0918 678 901

tothova@realitybemi.sk

