

Predaj - 3 izbový byt Piešťany - ID 151-113-LUGUa

190 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Piešťany
Obec:	Piešťany
Ulica:	Teplická
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	83 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	83 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID 151-113-LUGUa

Na predaj kompletne zrekonštruovaný 3-izbový byt v meste Piešťany na Teplickej ulici na skok do centra.

Byt má podlahovú plochu 83 m² + 2,5m² murovaná komora na medziposchodí 6/7. Tento výborne dispozične riešený byt sa nachádza na 7.poschodí/7. Byt prešiel v spolupráci s profesionálnym bytovým architektom kompletnou vkusnou rekonštrukciou aj dispozičnou zmenou t. j. boli vymenené všetky rozvody (voda, elektrina), plastové okná so žalúziami, bezpečnostné dvere, sadrokartónové podhlády s izoláciou a bodovým osvetlením. V izbách sú osadené podhlády s farebným LED osvetlením a zakrytými garnižami, nové sadrové stierky, plávajúca podlaha, interiérové dvere so zárubňami, nová kúpeľňa s vaňou, nové WC. Tento slnečný byt pozostáva zo vstupnej chodby, obývacej izby, ktorá je prepojená s kuchyňou, spálne s východom na balkón, izby, modernej kúpeľne s vaňou, samostatného WC. Mesačné náklady sú 187€. Byt je možné pre nového majiteľa za doplatok dokončiť na mieru t.j. kuchynskú linku vrátane spotrebičov, vstavanú skriňu, skrinku pod TV tak ako to vidíte na fotografiách.

Zaujímavá ponuka aj ako investícia, vkusne zrekonštruovaný byt, ideálna poloha s výbornou občianskou vybavenosťou a dostupnosťou: Prior/Lidl za 1 min, Billa 3 min, materská škôlka 3 min, zdravotné stredisko 4 min, autobusová a vlaková stanica 5 min, základná škola 6 min, centrum mesta

7 min. Pred bytovým domom je nainštalovaním 12 nových hracích prvkov k už existujúcemu veľkému ihrisku pre deti. V tesnej blízkosti bytového domu sa nachádza aj novovybudované v detské ihrisko Inčučuna.

Cena 190 000 €

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.

Ľubomír Gulík, 0907 064 189

gulik@realitybemi.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ľubomír Gulík

0907 064 189

gulik@realitybemi.sk

