

Predaj: Dom, Lopušné Pažite, okres KNM, 885m²(056-12-PEMOa)

info v RK



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Kysucké Nové Mesto
Obec:	Lopušné Pažite
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	110 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	110 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Plocha pozemku:	885 m ²
Stav:	nedokončený	Balkón:	nie
Celková plocha:	885 m ²	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

(056-12-PEMOa)

Ponúkame na predaj rodinný dom v krásnej a tichej časti obce Lopušné Pažite, okr. Kysucké Nové Mesto.

Predáva sa bungalov-holodom pripravený na dokončenie podľa vlastných predstáv.

Bungalov tvoria 3 samostatné izby, obývačka s kuchyňou, technická miestnosť s WC, komora a kúpeľňa s WC.

Podkrovie je vystavané tak, aby ho bolo možné zmeniť na obývatelnú časť domu.

Kúrenie je plynové a taktiež je vystavaná príprava na krb či kachle.

Dom je napojený aj na obecný vodovod a odpad je riešený betónovou žumpou.

Dom je skolaudovaný, má súpisné číslo a dokončenú elektrifikáciu.

V blízkosti sa nachádza vyregulovaný potok, ktorý je možné využiť v záhrade. K pozemku prináleží aj podiel na prístupovej ceste.

Obec Lopusné Pažite je vzdialená od okresného mesta s kompletnou občianskou vybavenosťou len 10 minút jazdy, cca 5 km a približne 15 km od Žiliny. Opačným smerom sa nachádza obec Vadičov, kde sú možnosti turistiky, prechádzok, hubárčenia či v zimných mesiacoch využitie služieb lyžiarskeho strediska Snow Sun na zimné športy.

Plocha pozemku : 885m²

Celková cena : 255 000€, dohoda na cene možná.

Prečo si vybrať túto nehnuteľnosť?

Možnosť individuálneho dokončenia: Máte jedinečnú šancu navrhnuť si interiér a dokončiť dom presne podľa svojich predstáv, bez nutnosti kompromisov.

Nižšie náklady na začiatku: Kúpa rozostavaného domu je často finančne výhodnejšia ako kúpa hotovej nehnuteľnosti, čo vám ponechá viac prostriedkov na zariadenie.

Overená lokalita: Kombinácia pokojného prostredia a dobrej dostupnosti do mesta robí z tejto lokality ideálne miesto pre rodinný život.

V cene je zahrnutý kompletný právny a finančný servis.

Pre bližšie informácie kontakt : +421 949 764 406, e-mail: chrensc@realitybemi.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Ladislav Chrenšč

Telefón :

0949764406

E-mail:

chrensc@realitybemi.sk

