

V obci Bobrov Krásny rodinný dom s nádhernou záhradou



Aktívne

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Námestovo
Obec:	Bobrov
Ulica:	Bočná ulica blízko centra
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Zateplený objekt:	nie
Stav:	novostavba		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Nenechajte si újsť túto príležitosť! Tento dom je sen pre rodiny s deťmi
Ponúkame Vám na predaj krásny rodinný dom v obci Bobrov s ešte krajšou záhradou.

- plocha pozemku 1062m², z toho zastavaná plocha 103m², oplotený.
- materiál: tehla + keramický strop, zateplený.
- kúrenie na prízemí podlahové + dlažba, na 1.NP radiátory + plávajúca podlaha.
- krb so vzduchovými prieduchmi do všetkých miestností.
- príprava na centrálnu rekuperačnú jednotku do všetkých miestností.
- okná SLOVAKTUAL, dvojsklo + navyše stredové tesnenie.
- strecha z kvalitnej strešnej krytiny BRAMAC.

Úžitková plocha: 2x 93 m²

Plocha pozemku: 1062 m²

Miestnosti po poschodiach: prízemie - denná izba, kuchyňa, pracovňa so sprchovacím kútom, samostatný záchod, šatník

1. NP - izba 3x, kúpeľňa s vaňou a záchodom, balkón 2x

Záchod: 2x, na prízemí samostatný, na 1.NP súčasť kúpeľne

Vykurovanie: elektrické, na prízemí podlahové, 1.NP radiátory

Krb: áno, s teplovzdušnými rozvodmi po celom dome

Kôľňa

Parkovanie : áno

Voda: verejný vodovod + studňa na pozemku

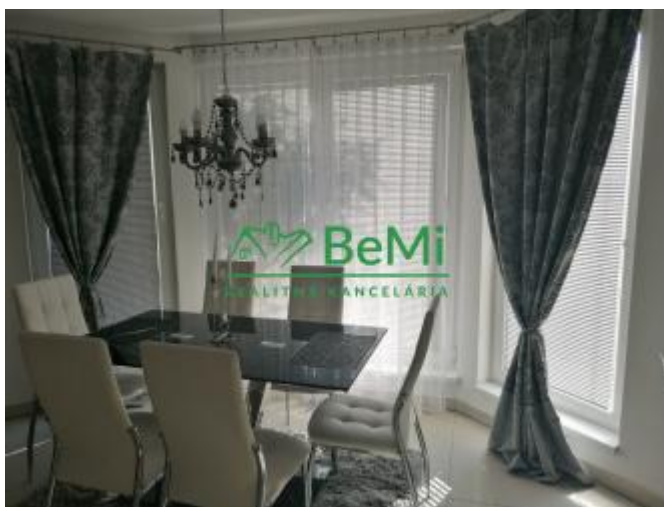
Kanalizácia: áno, verejná

Názor makléra: Výhodou domu je, že sa doňho dá ihneď nasťahovať, záhrada je krásna a udržiavaná.

V prípade potreby sa dá zo záhrady odčleniť ďalší stavebný pozemok, takže je to aj dobrá investícia.

Cena je priaznivá: veľmi výrazné zníženie ceny. Dohoda pri rýchlom jednaní istá.

V prípade záujmu o obhliadku alebo bližšie informácie ma neváhajte kontaktovať: 0908930674, vrabova@realitybemi.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Monika Vrábová

0908 930 674

vrabova@realitybemi.sk

