

Predaj rodinného domu - Svodín (003-12-ANFE)



59 900 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Svodín
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	178 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	pôvodný	El. napätie:	230V
Úžitková plocha:	178 m ²	Voda:	studňa
Počet izieb:	3	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 3 izbový rodinný dom v obci Svodín. Dom má 3 veľké izby z ktorých dve sú priechodné, predsieň, a priestranú kuchyňu so špajzou. Do kuchyne sa dá vojsť aj zvonka cez zastrešenú terasu. Kúpeľňa so záchodom. V zadnej časti domu je pivnica, komora. Podlahy sú prevažne drevene parkety, dlažba a betón.

Dom je napojený na všetky inžinierske siete ako električka na 230/400 V, obecnú vodu, plyn. Kúrenie je plynové ale je tu možnosť kúriť kachľami na tuhé palivo. Ohrev vody zabezpečuje elektrický bojler, odpad je vedený do žumpy. Na pozemku sa nachádza aj studňa.

Nehnuteľnosť stojí na ideálnom rovinnom pozemku o veľkosti 681 m² s veľkou záhradkou o veľkosti 618 m².

Výhody:

- dom je suchý, nezateká
- slnečný veľký pozemok
- tichá lokalita
- výborná občianska vybavenosť: ZŠ, MŠ, potraviny, lekári, zdravotné stredisko, reštaurácia atď.

Rodinný dom je v pôvodnom ale zachovalom stave čo umožňuje novému vlastníkovi rekonštrukciu

podľa vlastných predstáv a rozhodnutia na aký účel sa bude využívať.

Prostredníctvom nášho finančného poradcu Vám pomôžeme s financovaním kúpy nehnuteľností.
NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Dušan Justus
0905 267 719
justus@realitybemi.sk

