

Predaj rodinný dom Kalameny ID: 162-12-BIDZ



Aktívne

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Ružomberok
Obec:	Kalameny
Ulica:	Kalameny
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	90 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230/400V
Stav:	pôvodný	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	90 m ²	Zateplený objekt:	nie
Plocha pozemku:	548 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID: 162-12-BIDZ

Rodinný dom ktorý Vám ponúkam na predaj sa nachádza v malebnej dedinke Kalameny.

Leží v severovýchodnej časti Liptovskej kotliny pod majestátnymi Chočskými vrchmi. Okolie je známe svojou nádhernou prírodou, ktorá láka turistov a milovníkov horských túr. Táto lokalita ponúka jedinečnú kombináciu pokojného vidieckeho života a možnosti vychutnať si úžasnú prírodu.

2-podlažný rodinný dom je situovaný na peknom mierne svahovitom pozemku o rozlohe 548m² a prístup k nemu je pohodlný po asfaltovej obecnej ceste.

Dom je v pôvodnom stave, /vymenené boli len okná a vchodové dvere, čo ponúka novému majiteľovi veľký potenciál a možnosti na prispôbenie domu podľa vlastných predstáv a potrieb. V dome je zavedená voda, električka a plyn bol privedený na hranicu pozemku. Odpad je riešený žumpou. Zastavaná plocha domu je 83m².

Táto Nehnutelnosť je ideálnou voľbou pre rodiny, ktoré milujú prírodu, turistiku alebo hľadajú miesto na oddych a relaxáciu.

V chotári obce sa nachádzajú zručianiny historického Liptovského hradu, ktorý je dôležitou kultúrnou pamiatkou a atrakciou pre turistov a milovníkov histórie. Návšteva tohto hradu ponúka fascinujúci pohľad na okolitú krajinu. V okolí domu sa nachádza termálny prameň Kalameny, ktorý poskytuje

*príležitosť relaxovať a užiť si blahodarné účinky termálnej vody.
V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať. 0905 892348*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Stanislav Kľučka
0948 881 639
klucka@realitybemi.sk

