


# Lukratívne pozemky, Pliešovce, Zvolen




**13 €/m²**

| | |
|---|---|
| *Kraj:* | *Banskobystrický kraj* |
| *Okres:* | *Zvolen* |
| *Obec:* | *Pliešovce* |
| *Ulica:* | *Pliešovce* |
| *Druh:* | *Pozemky* |
| *Typ pozemku:* | *Rekreačné pozemky* |
| *Typ:* | *Predaj* |
| *Úžitková plocha:* | |

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Status:* | *aktívne* | *Celková plocha:* | *8510 m²* |
| *Vlastníctvo:* | *osobné* | *Plocha pozemku:* | *2536 m²* |

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*095-14-VLPE*

*Vo výhradnom zastúpení majiteľa ponúkam na predaj krásne rovinaté slnečné pozemky vhodné na umiestnenie chatky, alebo mobilného domu v blízkosti obce Pliešovce, prípadne ako vhodná investícia;*

*VÝMERA:*
*• 2536 m2*
*• 5974 m2*

*POLOHA A TYP:*
*• Pozemky sú rovinaté, slnečné, od prístupovej cesty oddelené pásom drevín, ktoré zaručujú súkromie;*

*LOKALITA:*
*• Pozemky sa nachádzajú v južnej časti Pliešovskej kotliny, v nadmorskej výške okolo 400 m n.m.;*
*• Na východe sa nachádza horský hrebeň Javorie, na západe Štiavnické vrchy a na juhu Krupinská vrchovina;*

*• V blízkosti rekreačná oblasť s "Vodnou nádržou Pliešovce", vhodnou na rybárčenie či oddych;*

*VZDIALENOSŤ:*
*• Od mesta Zvolen cca 20 km;*
*• V tesnej blízkosti obce Pliešovce a cca 4 km od obce Bzovská Lehôtka;*

*ELEKTRINA:*
*• Pripojenie na elektriku možné vo vzdialenosti cca 300m;*

*SÚČASNÝ STAV:*
*• Pozemky sú v súčasnosti zatrávnené, s remízkami, náletovými drevinami, s potokom, ktorý je na hranici pozemkov;*

*PRÍSTUPNOSŤ:*
*• Po miestnej komunikácii, pri hlavnej obecnej ceste;*

*VÝHODY:*
*• Poloha aj výmera pozemku umožňujú zaujímavé investičné riešenie, ako aj súkromný priestor na zobytnenie;.*
*• Pozemky je možné kúpiť osobitne;*

*DOSTUPNOSŤ:*
*• ihneď k dispozícii;*
*• bez tiarch a nájomných zmlúv;*

*CENA:*
*• Cena uvedená v inzeráte je za prvý pozemok o výmere 2536m2;*
*• Dohoda na cene v prípade rýchleho jednania možná. Cena je vrátane provízie za kompletný právny servis.*

*KONTAKT:*
*• Ing.Beáta Brozmanová - realitný maklér*
*• BeMi reality, Banská Bystrica*
*• mobil - 0905 432 499*
*• mail - brozmanova@realitybemi.sk*








## REALITNÝ MAKLÉR


*Maklér :* ***Ing. Beáta Brozmanová***
*Telefón :* ***0905432499***
*E-mail:* ***brozmanova@realitybemi.sk***