

Prenájom bytu v rodinnom dome v tichej časti mesta Bytča (217-213-MACH)



700 €/mesiac

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Bytča
Obec:	Bytča
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	75 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	198 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Zastavaná plocha:	52 m ²
Stav:	novostavba	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	75 m ²	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

(217-213-MACH)

Ponúkame Vám na prenájom byt v rodinnom dome - novostavbu v radovej zástavbe časť Veľká Bytča. Vzdialenosť do centra mesta je cca 300m.

Dom má výmeru 75m² + veľká slnečná predzáhradka o výmere 30m² s možnosťou využitia na rekreáciu (grilovanie, posedenie s priateľmi atď.) Byt sa prenájíma čiastočne zariadený. Steny medzi domami sú odhlučnené akustickými tehliami. Byt je súčasťou bytového domu. Kúrenie je zabezpečené úsporným podlahovým vykurovaním s reguláciou teploty v každej izbe zvlášť.

Dispozičné riešenie prízemia:

- vstupná hala so vstavanou šatníkovou skriňou
- priestranná kúpeľňa s WC
- priestranná obývacia izba s kuchyňou

Spotrebiče: rúra na pečenie, varná doska, digestor

Nábytok : jedáľenský stôl so stoličkami, gauč, stolík po televízor, konferenčný stolík

- masívne drevené schodisko

Dispozičné riešenie poschodia:

- chodba
- samostatné WC s umývadlom
- 2x spálňa

Nábytok : 1x šatníková skriňa , 2x posteľ s matracom, 2x nočný stolík

Rezidentské parkovanie vo dvore. K domu je pridelené parkovacie miesto. V dome je možné užívať optický internet.

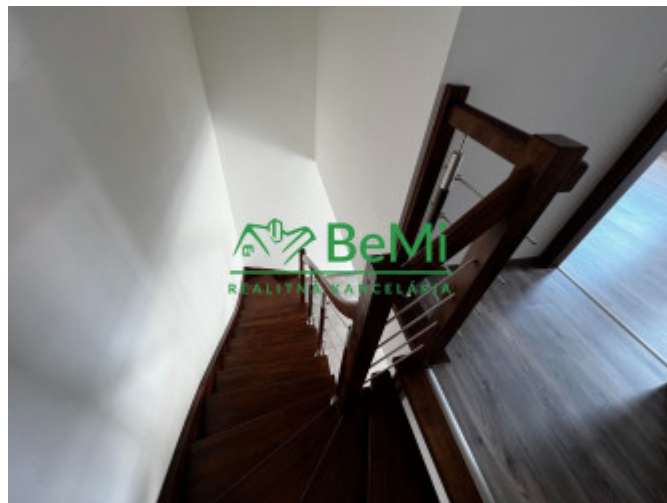
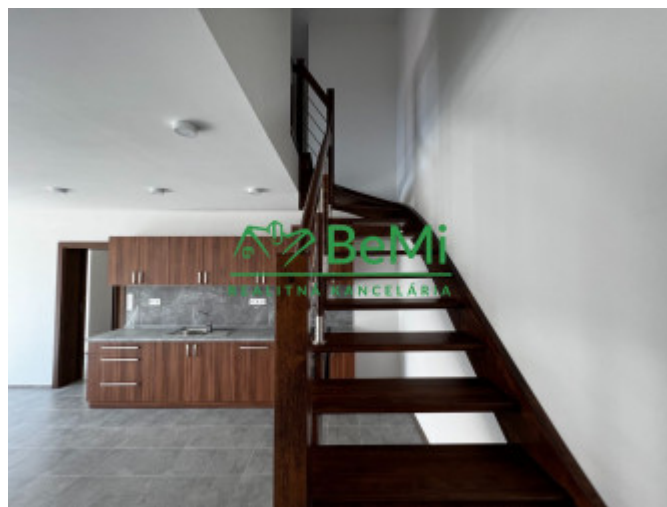
Dom je k dispozícii od začiatku Septembra 2023. Uprednostňujeme záujemcu o dlhodobý prenájom.

Preddavok za spotrebu energie v sume 700 €/mesiac.

Cena prenájmu: 700€ / mesiac + vratný depozit 1000€ + provízia pre RK 700€. V prípade dlhodobého nájmu (1 rok) je majiteľ ochotný vrátiť klientovi polovicu uhradenej provízie (350€).

V cene je zahrnutý kompletný právny a finančný servis.

Tel: 0949 764 404, email: chrensc@realitybemi.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Ladislav Chrenšč

0949764406

chrensc@realitybemi.sk

