

Obchodný/prevádzkový priestor vo Filakove na prenájom



300 €/mesiac

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Filakovo
Ulica:	Podhradská
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	74 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	74 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID: 112-26-VETOE

Vo výhradnom zastúpení majiteľa Vám ponúkame na prenájom obchodno-prevádzkový priestor na známej ulici Podhradská v centre Filakova. Úžitková plocha priestoru je: 74m². Má priamy vchod z ulice. Je v nej zavedená elektrina, voda z mestského vodovodu a je napojená na mestskú kanalizáciu. Miestnosť je predelená na dve časti, z ktorej predná časť môže slúžiť, ako samotná predajňa, prevádzka, prípadne kancelária a zadná časť, ako úložný priestor a sociálne miestnosti. Predelenie priestoru je riešené sadrokartónovou priečkou a preto sa dá do určitej miery ešte meniť. Voda je zavedená v oboch častiach. Priestor je vybavený klimatizáciou, alarmom a vetracím zariadením. Kúrenie je elektrické. Plyn nie je do priestorov zavedený.

V zadnej - oddelenej časti priestoru sa nachádzajú dámske a pánske toalety, skladový priestor a chodba. Podľa potreby je využiteľná aj tretia toaleta, ako zamestnanecká. Priestor prešiel kompletnou rekonštrukciou. Je dostupný ihneď.

Cena 300 €/mesiac, plus výdavky za energie (elektrinu si hradí nájomník sám na základe merača, prihláseného na svoje meno, a vodné, stočné a dažďové platí 2x ročne prenajímateľovi)

Čakáme Vás na obhliadke !



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Veronika Tóthová

0918 678 901

tothova@realitybemi.sk

