

Chata na Liptove s mega investičným pozemkom ID:041-02-STKE



560 000 €

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Ružomberok
Obec:	Ružomberok
Ulica:	.
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	4145 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	pôvodný	Zateplený objekt:	nie
Celková plocha:	4145 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID: 041-02-STKE Predstavujem Vám jedinečnú investičnú nehnuteľnosť - chatu, ktorá sa nachádza na Liptove v prímestskej časti mesta Ružomberok, na Bielom Potoku. Predávaná nehnuteľnosť pozostáva z rozsiahleho, slnečného a rovinného pozemku o rozlohe 4008m² zapísaného na katastri ako zastavaná plocha a nádvorie, pozemkov o rozlohe 137m² zapísaných ako TTP a murovanej Rekreačnej chaty v pôvodnom stave s čiastočne zrekonštruovaným prízemím.

Na pozemku sa taktiež nachádza nový viacúčelový sklad s rozlohou 80m² vhodný na využitie v rôznych oblastiach podnikania ale aj na športové či rekreačné účely.

V blízkosti pozemku preteká rieka Revúca, ktorá umocňuje atraktivnosť nehnuteľnosti.

Vzhľadom k polohe predávanej nehnuteľnosti (blízkosť turisticky vyhľadávaných lokalít ako sú Ski centrá Donovaly, Malinô Brdo, Nízke Tatry Jasná, Aquapark Bešeňová, Thermal Park Gothál Liptovská Osada...), veľkosti pozemku a jeho zápisu na katastri ako zastavaná plocha (možnosť výstavby ďalších objektov) a k vysokej pridanej hodnote v prípade rekonštrukcie Rekreačnej chaty, je to vynikajúca podnikateľská a investičná príležitosť.

Bližšie informácie Vám radi poskytneme pri obhliadke. Cena za nehnuteľnosť je 560 000 €.

V prípade, že Vás táto ponuka zaujala kontaktujte ma na t.č. 0948 881 639 alebo na klucka@realitybemi.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mgr. Stanislav Klučka

0948881639

klucka@realitybemi.sk

