

ZNÍŽENÁ CENA - RODINNÝ DOM V RIMAVSKEJ SOBOTE - EXKLUZÍVNE NA PREDAJ



Aktívne

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Rimavská Sobota
Obec:	Rimavská Sobota
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	200 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	315 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Zastavaná plocha:	100 m ²
Stav:	pôvodný	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	200 m ²	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:114-12-ANO3E

VIDEO Z TOHTO DOMU SI VIETE POZRIEŤ NA: youtube.com/watch?v=EEg-upVmmsk ALEBO NA STRÁNKE: realitybemi.sk (NA SPODKU TITULNEJ FOTKY JE "Prehrať video")

Exkluzívne Vám ponúkame na predaj slnečný, poschodový rodinný dom s 2 terasami, záhradou a garážou na rovinatom pozemku, na okraji mestskej časti Šibeničný vrch v Rimavskej Sobote. Celková rozloha pozemku je o výmere 315m², z toho úžitková plocha domu predstavuje cca 300m², zastavaná plocha 100m².

Vyvýšené prízemie domu tvorí zádverie s toaletou, chodba, izba, kuchyňa prepojená s obývacou halou, z kuchyne je východ na terasu so záhradou. Terasa má cca 16m², je situovaná na východnej strane domu a ponúka idylické posedenie pri každej príležitosti.

Na medziposchodí sa nachádza ďalšia terasa, ktorá má cca 9m² a je situovaná na západnej strane domu - z ulice.

Poschodie domu tvoria 3 nepriechodné izby, špajza, a kúpeľňa s vaňou, dvomi umývadlami a WC.

Prízemie domu tvorí garáž s vjazdom priamo z ulice a vstupom zo schodiska vediaceho do suterénu domu.

V suteréne sa nachádza pracovňa/kúpeľňa, technická miestnosť, kuchynka a 2 pomerne priestranne miestnosti na odkladanie sezónnych vecí. Suterén domu je suchý.

Strecha je sedlová, pokrytá kvalitným pozinkovaným plechom, ktorý stačí len natrieť.

K dispozícii sú všetky inžinierske siete – elektrika 220,380V, plyn, mestský vodovod a kanalizácia. Vykurovanie je ústredné plynové v kombinácii s krbovými kachľami na drevo. Ohrev vody je zabezpečený plynovým bojlerom.

Celkové mesačné náklady na bývanie predstavujú cca 200€ na mesiac.

Táto nehnuteľnosť svojou vynikajúcou polohou spĺňa všetky atribúty praktického, pokojného a komfortného bývania na okraji mestskej časti Šibeničný vrch, ktorá je vzdialená približne 15 min. pešou chôdzou od centra mesta. Je tu však k dispozícii aj niekoľko autobusových zastávok. Okolo domu sa ponúka dostatok priestoru na manévrovanie či parkovanie autom.

Cena: 135 000€

Prostredníctvom našich finančných analytikov a poradcov Vám pomôžeme s najvýhodnejším financovaním kúpy tejto nehnuteľnosti. NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ PRÁVNÝ AJ SPROSTREDKOVATEĽSKÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Anna Ondrišová

0944 202 205

ondrisova@realitybemi.sk

