

Znížená cena!! Na predaj 3izb byt 74m² v užšom centre mesta, Prešov, Pavlovičovo námestie



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Pavlovičovo námestie
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	74 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	pôvodný	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	74 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

011-13-MADUa Znížená cena!!! Realitná kancelária BeMi v zastúpení Martin Dubovský Vám ponúkame na predaj 3izb byt s úžitkovou plochou 74m² v užšom centre mesta v pôvodnom stave, jadro bytu je murované. V byte boli vymenené plastové okná a stúpačky. Ponúkaná nehnuteľnosť sa nachádza v tehlovom, rekonštruovanom, zateplenom bytovom dome na vyvýšenom 2.poschodí, kde je len 5 bytových jednotiek s výhľadom do centra mesta a je pripravená na rekonštrukciu podľa vašich predstáv. K bytu patrí aj veľká pivnica o rozmere 20m². Rekonštrukcia bytového domu prebehla pred cca 2 rokmi. Byt sa nachádza vo veľmi dobrej lokalite s pešou dostupnosťou do centra mesta. V okolí sa nachádza veľa zelene, oddychové zóny, detské ihrisko, cyklistický chodník, hokejový štadión, hádzanárska hala. Lokalita je vyhľadávaná pre svoj pokoj. V blízkosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť ako sú Fresh, CBA, Kaviareň s bistro, zastávka MHD, základná a materská škola, vysoká škola. Do 5min pešo sa nachádza Agro a viacero kaviarní, bistier. Vlaková stanica je vzdialená cca 10-15 min pešo. Aktuálne sa byt vypratáva a do užívania bude odovzdaný na základe dohody. V prípade záujmu o obhliadku ma prosím kontaktujte na tel. číslo 0902 594 064

VÝHODY BYTU:

- veľmi dobrá lokalita s množstvom zelene
- do 5 min centrum mesta,
- OC Novum, fitnesscentrum
- čistý a slušný vchod
- veľmi dobrá občianska vybavenosť
- MHD zastávka
- bezproblémové parkovanie
- kaviarne
- materská a základná škola v pešej dostupnosti

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.

V prípade, ak Vás moja ponuka zaujala neváhajte ma kontaktovať telefonicky prípadne e-mailom, rad Vám nehnuteľnosť ukážem osobne. V prípade záujmu Vám vieme pomôcť s vybavením hypotéky na mieru.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Martin Dubovský
0902 594 064
dubovsky@realitybemi.sk

