

Predaj 4 izbového bytu - Kalná nad Hronom EXKLUZÍVNE 031-114-DUJU



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Kalná nad Hronom
Ulica:	Dlhá
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	97 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	4
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Stav:	pôvodný	Počet kúpeľní:	2
Úžitková plocha:	97 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	1	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	5	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

031-114-DUJU

Ponúkame Vám exkluzívne na predaj 4 izbový byt v atraktívnej obci Kalná nad Hronom, na Dlhej ulici. Byt je v pôvodnom stave, čo pre nového majiteľa predstavuje možnosť realizácie rekonštrukcie v plnej miere podľa vlastných predstáv a potrieb. Nachádza sa v tichej oblasti v slušnom, pokojnom a čistom vchode na 1 poschodí z piatich s výťahom. Pod bytom sa nachádzajú prízemné byty. Podlahová plocha bytu je 92 m² s dvomi latkovými pivnicami 97 m². Podlahy v byte sú z pvc a laminátové (plávajúce). Okná v byte sú plastové, s výnimkou spálne, z ktorej sa vchádza na balkón. Na stenách sú stierky. V byte sú dve kúpeľne, v jednej je sprchový kút a WC. Táto môže po rekonštrukcii slúžiť ako špajza s priamym vstupom z kuchyne. V druhej kúpeľni je klasická vaňa, umývadlo a priestor na práčku. Okrem toho je v byte aj samostatné, oddelené WC. V priestrannej kuchyni je kuchynská linka, sporák a priestor na jedálenský stôl. Byt aj bytový dom sú v pôvodnom stave, konštrukcia objektu je panelová. Kúrenie v byte je centrálné.

Výhody: pekný výhľad, tiché prostredie, obchody, škola, škôlka, zastávka autobusu.

Cena 89 900 €

video k bytu [youtube.com/watch?v=8X27HbMEI6c](https://www.youtube.com/watch?v=8X27HbMEI6c)

Prostredníctvom nášho finančného poradcu Vám pomôžeme s financovaním kúpy nehnuteľností.

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Dušan Justus

0905 267 719

justus@realitybemi.sk

