

2-IZBOVÝ BYT S BALKÓNOM AJ SO ZARIADENÍM v Rim.Sobote- EXKLUZÍVNE NA PREDAJ

49 000 €



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Rimavská Sobota
Obec:	Rimavská Sobota
Ulica:	Školská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	55.99 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	55.99 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	2
Stav:	čiastočne prerobený	Balkón:	áno
Celková plocha:	55.99 m ²	Zateplený objekt:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:094-112-ANO3

Vo výhradnom zastúpení majiteľa Vám ponúkame na predaj 2-izbový byt s balkónom na Ul. Školskej v Rimavskej Sobote. Úžitková plocha bytu je 55,99 m², nachádza sa na 1. poschodí 2 poschodovej bytovky a pozostáva z kuchyne, chodby, 2 izieb, kúpeľne, WC a balkónu. K bytu prislúcha aj pivnica v suteréne. Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou, bolo vybudované bytové jadro zo sádkartónovej konštrukcie s osobitným WC, nová sanita, v kúpeľni nové obklady a dlažba, v obývacej izbe bola vytvorená bunka na spanie so zníženým sádkartónovým stropom a bodovým osvetlením. Boli osadené nové bezpečnostné vchodové dvere. Podlahy v izbách sú pokryté parketami, v kuchyni a na chodbe laminátovou podlahou, v kúpeľni, WC a na balkóne keramickou dlažbou. V byte je k dispozícii aj prípojka na plyn. Byt je veľmi teplý. Mesačné náklady sú cca 49 000 € pre 1 osobu. Bytový dom bol rekonštruovaný, bola upravená a zateplená fasáda, vybudovaná nová sedlová strecha, osadené plastové okná vrátane medziposchodí, plastové vchodové dvere do bytového domu a bol upravený interiér bytového domu.

Priamo pred bytovým domom sa nachádza detské ihrisko, bezprostredne vedľa bytového domu večierka, v blízkosti mäsokombinát Tauris, supermarket Billa, cyklotrasa vediacca do rekreačnej oblasti

Kurinec, a centrum mesta je vzdialené na 10 min. pešou chôdzou. Súčasťou predaja je aj nábytok zobrazený na fotkách.

Cena: 49 000 €

Prostredníctvom našich finančných analytikov a poradcov Vám pomôžeme s najvýhodnejším financovaním kúpy nehnuteľnosti. NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Anna Ondrišová

0944 202 205

ondrisova@realitybemi.sk

