

## Predaj chatky so záhradou - Levice (025-13-DUJU)



34 900 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Levice
Ulica:	Levice
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	20 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	385 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	pôvodný	Voda:	studňa
Úžitková plocha:	20 m <sup>2</sup>	Zateplený objekt:	nie

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

#### 025-13-DUJU

Ponúkame Vám exkluzívne na predaj peknú záhradu s podpivničenou záhradnou chatou v záhradkárskej oblasti v Leviciach. Záhrada má rozlohu 385 m<sup>2</sup> a podlahová plocha chaty je 17 m<sup>2</sup>. Chata je pripojená na elektrickú sieť, podpivničená, v pôvodnom stave s presklenou terasou, pieckou a udiarňou. V záhrade je aj búda na náradie a latrína. Na záhrade sa nachádza studňa s dostatkom vody vždy, ovocné stromy (jablone, višne, broskyňa, hruška, slivka). Pozemok je rovinatý. Prístupová cesta k záhradám je asfaltová a priamo k záhrade spevnená, kamenistá.

Výhody: slnečný, tiché prostredie, možnosť rekreácie, s možnosťou bazéna, sadenia, zberu vlastných plodov, ovocia i zeleniny.

Prostredníctvom nášho finančného poradcu Vám pomôžeme s financovaním kúpy nehnuteľností.  
NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Milan Jakab**  
**0904247504**  
**[jakab@realitybemi.sk](mailto:jakab@realitybemi.sk)**

