

PONUKA: Predaj rekreačná chalupa v Trechová (141-13-MACHa)

Aktívne



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Terchová
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	67 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	44 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	67 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

(141-13-MACHa)

Ponúkame na predaj už zabehnutý, luxusný, investičný zrubový apartmán so štýlovou sedlovou strechou. Apartmán je lokalizovaný v srdci obce Terchová, v prekrásnom areály "Drevenice Vršky". Zapadá do súčasti rezortu obytných dreveníc vedený ako rekreačná chalupa. Je poňatý v štýle zrubového drevo-domu so sedlovou strechou pokrytou vkusnými strešnými taškami, vedený ako novostavba.

Apartmán má podlahovú plochu 67m².

Dispozičné riešenie:

Prízemie -vstupná chodba

-toaleta

-sklad pre odkladanie potravín a materiálu

-obývacia miestnosť prepojená s jedálňou a plne vybavenou kuchyňou

1NP - spálňa s manželskou posteľou a šatníkom

- spálňa s oddelenými posteľami

- samostatná kúpeľňa s toaletou a sprchovacím kútom

Apartmán je luxusne zariadený s krbom s plnou funkčnou výbavou elektro-spotrebičov a nábytku.

Spotreba energií na 4-člennú domácnosť sa pohybuje cca 200€/mesačne.

Apartmán poskytuje priestor na vonkajšiu terasu so sedením, krásny výhľad na celú obec Terchová s jej prírodným potenciálom.

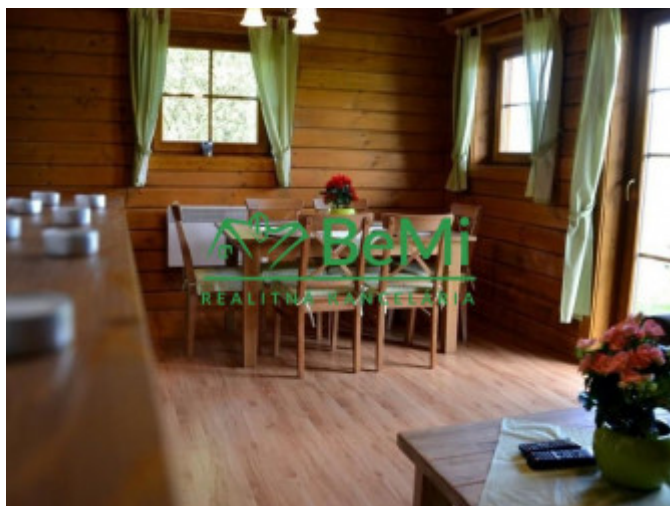
Bezpečnostný systém drevenice umožňuje napojenie sa na kamerový systém zriadený v celom rezorte.

Rezort zabezpečuje celoročnú prevádzku a údržbu areálu, o všetko je postarané. Vynikajúca reštaurácia, lesný pivovar, detský kútik, wellness centrum, celoročne využívaný amfiteáter s akciami a atrakciami, asfaltová príjazdová komunikácia, parkovacie miesta, recepcia, kongresové wellness centrum, lanový park a cestička medvedí chodník.

Cena nehnuteľnosti je 285 000€.

Cena zahŕňa kompletný právny a finančný servis.

V prípade záujmu kúpy apartmánu vieme pomôcť vybaviť a zabezpečiť HYPO.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Ladislav Chrenšč

0949 764 406

chrensc@realitybemi.sk

