

5 - izbový rodinný dom , pozemok 1 536 m² Golianovo ID 328-12-MIG



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Golianovo
Ulica:	Golianovo
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	200 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	3
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	5
Stav:	čiastočne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	200 m ²	Zateplený objekt:	nie
Plocha pozemku:	1536 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID 328-12-MIG

Na predaj 3 - podlažný, 5 - izbový rodinný dom (vo veľmi dobrom stave) s garážou, v kludnej časti obce Golianovo, vzdialenej len 11 km od krajského mesta Nitra. Dom bol kolaudovaný v r.1991 a je čiastočne rekonštruovaný.

Dom sa nachádza na rozsiahlom pozemku s rozlohu 1 536 m², podlahová plocha domu cca 200 m².

Dispozícia:

Prízemie -: letná kuchyňa, pracovňa, technická miestnosť, skladové priestory...

1.podlažie : denná časť- obývačka so vstupom na balkón, kuchyňa(+špajza), samostatné WC, jedáleň, chodba, schodisko...

2.podlažie: 4 samostatné izby(hlavná spálňa so vstupom na balkón, jedna izba s loggiou do ulice) , kúpeľňa s WC, chodba so schodiskom ...

Stavebný materiál - tehla...

Kúrenie - plynový kotol , radiátory ...(kotol aj na tuhé palivo)

Ohrev vody - elektrický bojler..

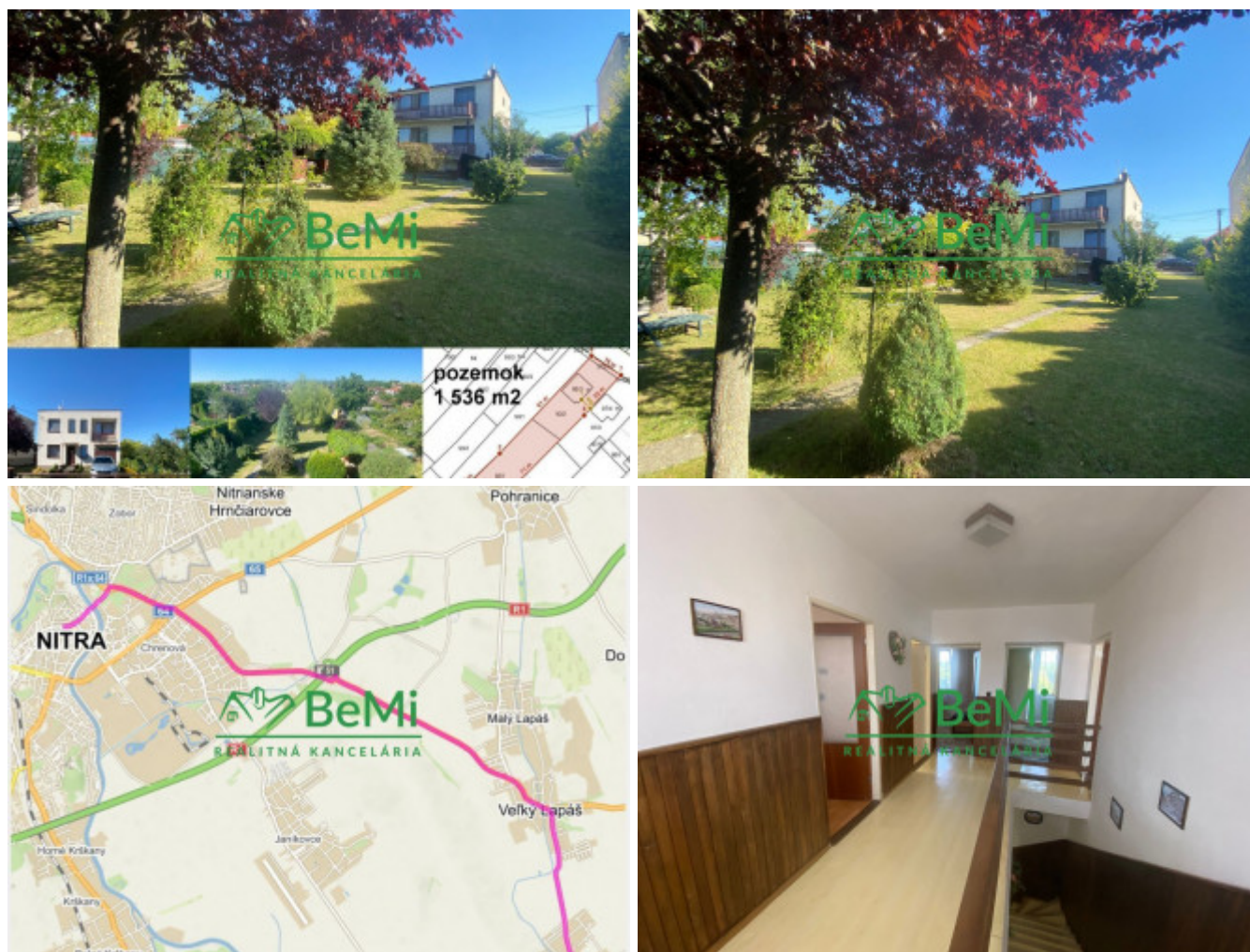
IS - všetky : elektrina, voda, plyn, momentálne okrem kanalizácie ...2 x kopaná studňa
Udržiavaná , slnečná záhrada je rozdelená na okrasnú, úžitkovú a trávnatú časť s ovocnými stromami...

V zadnej časti pozemku sa nachádza zachovalá 2 - izbová chalupa (momentálne slúži ako záhradný domček...

Zaujímavá ponuka (aj ako investícia), dobrá poloha blízko Nitry, kompletná občianska vybavenosť obce, viac možností využitia (bývanie , podnikanie, možnosť ďalšej výstavby...

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.

geletic@realitybemi.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Michal Geletič

0905 114 074

geletic@realitybemi.sk

