

DOM - CHALUPA s garážou, krásnym okolím, výhľadmi ... Banská Štiavnica (070-12-DAR)



Cena v RK

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Banská Štiavnica
Obec:	Banská Štiavnica
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	90 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	úplne prerobený	El. napätie:	230V
Úžitková plocha:	90 m ²	Voda:	verejný vodovod
Plocha pozemku:	1599 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Počet podlaží:	1	Zateplený objekt:	nie
Počet izieb:	4		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID 070-12-DAR

Vôňa lesa...blízkosť tajchov...pekné miesto v srdci Štiavnických vrchov...na trvalé bývanie či chalupárčenie. Chalupa s atmosférou poskytuje súkromie... krásne výhľady - Sitno - ako na dlani...je obkolesená zeleňou...bylinkami, kvetmi, ovocným sadom...miesto sa našlo na trampolínu aj hojdačku. A na slnečnej terase pre kruhový bazén. Je toho oveľa viac, každý si nájde to "svoje".

Pôvodný banícky domček z kameňa sa vďaka postupným úpravám úplne zmenil a zútulnil. Prízemie pozostáva z chodby, kuchyne s jedálňou, dvoch izieb, kúpeľne, toalety...v podkroví sú dve priestrané samostatné izby, jedna s balkónom, plus priechodná miestnosť. Kúrenie je kombinované - tuhé palivo a elektrina, v dome - mestská voda, zavedený je vysokorychlostný internet.

Chalupa susedí s drevárňou - možno ju s ňou ľahko prepojiť, na dvore je samostatne stojaca dielňa. Parkovať sa dá priamo pri vstupe na pozemok, alebo v dvojpodlažnej garáži (32+21m2)...s elektrinou a vodou, ktorá k nehnuteľnosti patrí a nachádza sa pri hlavnej ceste.

Rekreačná oblasť Štiavnických vrchov a samotná historická Banská Štiavnica ponúka veľa kultúrnych možností, relaxu... spojeného so športovaním... a oddych počas celého roka. Príjemná ponuka... odporúčam vidieť. Predáva sa za cenu 181 000 €.

Naše ceny sú vrátane provízie za kompletný servis a sú schválené majiteľom.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Ing. Dagmar Ruisl Vnuková**
Telefón : **0948866839**
E-mail: **ruisl.vnukova@realitybemi.sk**

