

SUPER CENA!!! Stavba pri Bešeňovej na predaj ID:001-18-STKE



186 000 €

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Ružomberok
Obec:	Ivachnová
Ulica:	.
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	352 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

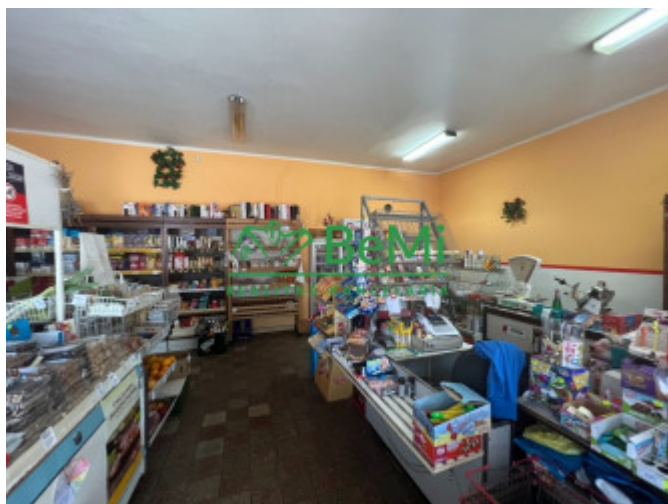
Status:	aktívne	Garáž:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Kanalizácia:	áno
Celková plocha:	1011 m ²	Internet:	áno - káblový rozvod
Úžitková plocha:	352 m ²	Materiál:	tehla
Plocha pozemku:	1011 m ²	Terasa:	áno
Zastavaná plocha:	448 m ²	Terasa plocha:	96 m ²
El. napätie:	230/400V	Vykurovanie:	vlastné
Parkovanie:	áno	Pivnica:	áno
Voda:	verejný vodovod		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:001-18-STKE Exkluzívne ponúkame na predaj investičný objekt nachádzajúci sa v krásnom a turisticky vyhľadávanom prostredí Liptova v obci Ivachnová nachádzajúce sa v susedstve Bešeňovej. Nehnuteľnosť je možné prestavať na rodinný dom, apartmánový, rekreačný resp. bytový dom, prípadne iný objekt určený na rekreáciu, bývanie a podnikanie. Stavba leží pri brehu rieky Váh, čo umocňuje nádherné pocity jedinečnosti tohto miesta. Objekt má výbornú polohu z pohľadu občianskej vybavenosti a to od materskej škôlky, školy, zdravotného strediska, polície, vlakovej stanice, futbalového ihriska, kultúrneho domu, obecného úradu až po dostupnosť technických objektov ako stavebniny, pila, betonárka... Výnimočnosť polohy podčiarkuje, že sa nachádza v srdci Liptova s turisticky vyhľadávanými miestami Aqua park Bešeňová, Tatralandia, Liptovská Mara, lyžiarske strediská Malinô Brdo, Jasná, Žiar ako aj v blízkosti Vysokých a Západných Tatier, Kubínskej holi, Donovalov... Predávaná nehnuteľnosť má podlahovú plochu 352m² a 96m² terasu, pričom celková

rozloha pozemku vrátane zastavanej plochy je 1011m².

Cena tejto nehnuteľnosti je 186.000€. V prípade záujmu ma kontaktujte na t.č. 0948 881 639 prípadne e-mailom na klucka@realitybemi.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Stanislav Kľučka
0948881639
klucka@realitybemi.sk

