

Predaj: Stavebný pozemok, 557m², Maršová-Rašov(126-14-MACHa)



53 000 €

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Bytča
Obec:	Maršová-Rašov
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Vínice
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	verejné
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	557 m ²	Inžinierske siete:	blízko
Plocha pozemku:	557 m ²	Kanalizácia:	áno
El. napätie:	230/400V		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

(126-14-MACHa)

Ponúkame na predaj stavebný pozemok - ovocné sady v obci Maršová-Rašov.

Pozemok je pekný, slnečný, rovinný, má obdĺžnikový tvar. Šírka pozemku cca 19 m, dĺžka pozemku 29 m, plocha pozemku 557m². Podiel k prístupu pozemku je 39,45m² a je zahrnutý v cene predaja. K pozemku vedie prístupová asfaltová komunikácia obce, neskôr poľná spevnená cesta (asi 30m), ktorá je súčasťou predaja.

Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, evidovaný ako ovocný sad.

Výhľadovo je v riešení stavebných aktivít pre IBV (individuálnu bytovú výstavbu) obce. IS sú vedené popri hlavnej komunikácii cca 80 m od pozemku.

Podľa UPI je parcela v súlade s územným plánom obce určená na IBV.

Výhody: rovinný, slnečný, dobrý prístup, IS v dosahu.

Cena pozemku je : 53 000 €.

V cene je zahrnutý kompletný právny a finančný servis. Cena je schválená majiteľom.

Pozemok Vám radi predstavíme osobne na obhliadke. Tel: 421 949 764 406, chrensc@realitybemi.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Ladislav Chrenšč

Telefón :

0949764406

E-mail:

chrensc@realitybemi.sk

