

Ponúkame Vám na predaj RD v meste Kolárovo

Aktívne



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Kolárovo
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	270 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	270 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	pôvodný	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

041-12-DAKOa

Ponúkame na predaj rodinný dom v Kolárove s obytnou plochou domu : 271m², alebo výmena za menší plus Váš doplatok.

Dispozičné riešenie: 4 x vchod, predsieň, kuchyňa, 2x chodba, priestranná spálňa, štyri izby, 2x kúpeľňa, 2x toaleta, kotelňa, špajza.

Kúrenie: plyn, aj na pevné palivo drevoplyn. 50kw kotol. Ohrev vody sa zabezpečuje plynovým bojlerom.

Je zavedený obecný vodovod aj studňa, plyn, elektrina.

Na pozemku sa nachádza aj 2x garáž: cca 50 m² + 80m². Je zavedená elektrina, voda.

Na pozemku sa nachádza aj jeden malý domček s troma izbami v stave hrubá stavba. Okrem toho je tu ešte hospodárska budova, sklad, altánok a dielňa. Pozemok 1061 m² a + záhrada s výmerom 1453m².

Výhody domu: slnečné priestranné izby, dom je bez ťarchy, a pozemok je vysporiadaný!

Cena rodinného domu: 240 000,- Eur

Možnosť výmeny za menší dom plus doplatok v meste Kolárovo!

Status: aktívne

Vlastníctvo: osobné

Stav: čiastočne prerobený

Celková plocha: 3400 m²

Úžitková plocha: 271 m²

Zastavaná plocha: 1061 m²

Počet izieb: 4

Kúpeľňa: áno

Počet kúpeľní: 2

Káblová televízia: áno

El. napätie: 230/400V

Parkovanie: áno

Voda: studňa a vodovod

Garáž: áno - 5 áut

Inžinierske siete: áno

Plyn: áno

Internet: áno - wi-fi

Materiál: tehla

Zateplený objekt: áno

Terasa: áno

Vykurovanie: vlastné - plyn

Súčasťou ceny

-kompletný realitný a právny servis vrátane provízie

- rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva

-autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster

-prepis energií



