

Predaj: Investičný pozemok, 8 186m², Brezany (095-14-MACHa)

210 650 €



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Brezany
Ulica:	Bočná
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Polnohospodárske a lesné pozemky
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	8186 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Plocha pozemku:	8186 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

(095-14-MACHa)

Ponúkame na predaj pekný investičný pozemok v katastri obce Brezany.

Pozemok je situovaný na hranici zastavaného územia obce Brezany s pekným výhľadom a je v zastavanej obytnej zóne obce.

Prístupová komunikácia k pozemku: asfaltová, neskôr poľná cesta.

Celková plocha pozemku: 8 186m². Šírka pozemku: 11m od intravilánovej časti obce, na konci sa pozemok rozširuje na 14m. Dĺžka pozemku je 654m.

Ide o pás pozemku využívanom na poľnohospodárske účely a je klasifikovaný ako orná pôda.

V Územnom pláne obce Brezany je jeho predná časť zaradená do plánovanej výstavby RD po vybudovaní všetkých inžinierskych sietí, vysporiadania prístupovej komunikácie a vybudovania zdroja pitnej vody.

Po dohode s pánom majiteľom možnosť odpredania aj časti z pozemku o výmere 3000m² o cene 56 €/m².

Výhody: pekné prostredie s dobrou lokalitou, investícia do budúcnosti, dobrý prístup.

Cena pozemku: 210 650 €.

V cene je zahrnutý kompletný právny a finančný servis a je odsúhlasená majiteľom.

Bližšie informácie radi poskytneme na tel. č.+421 949 764 406, e-mail: chrensc@realitybemi.sk.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Ladislav Chrenšč
0949764406
chrensc@realitybemi.sk

