Predaj: Pozemok, 686m2, Lietava (092-14-MACHa)



78 000 €

Kraj:	*Žilinský kraj*
Okres:	*Žilina*
Obec:	*Lietava*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Poľnohospodárske a lesné pozemky*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Voda:*	*verejný vodovod*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Inžinierske siete:*	*blízko*
Celková plocha:	*686 m^2*	*Kanalizácia:*	*áno*
Plocha pozemku:	*686 m^2*	*Plyn:*	*áno*
El. napätie:	*230/400V*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

(092-14-MACHa)
Ponúkame na predaj investičný pozemok v katastri Lietava.
Pozemok je situovaný v strede obce Lietava v novo zastavanom území. Pozemok sa nachádza v prostredí pohoria Cibuľník.
K pozemku vedie asfaltová komunikácia. Pozemok poskytuje panoramatický výhľad na ruiny hradu Lietava a krásny reliéf krajiny.
Polohou je pozemok určený na rekreačné účely s možnosťou výstavby chatky.
Rozmery pozemku: 31m x 57 m x 76m, asfaltová komunikácia na začiatku, neskôr poľná cesta. Plocha pozemku je 686m2.
IS sú vedené na hranici pozemku popri asfaltovej komunikácii.
Podľa UPI je pozemok umiestnený v zastavanom území obce a má funkčné využitie ako územie rázu prevažne poľnohospodárskej krajiny. V súčasnosti je pozemok zaradený do pripravovaného návrhu doplnku ÚPN- O Lietava s určením funkčného využitia nehnuteľností na výstavbu rodinných domov ako IBV.
Majiteľ je ochotný pozemok rozdeliť na dve časti s možnosťou upraviť cenu pozemku po dohode.

Výhody: slnečný, dobrý prístup, IS na blízku, pekné prostredie s výhľadom na okolie a hrad Lietava.

Cena pozemku: 78000 €
V cene je zahrnutý kompletný právny a finančný servis.
Pozemok Vám radi predstavíme osobne na obhliadke. Tel. č: 0949 764 406, chrensc@realitybemi.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Ladislav Chrenšč***
Telefón : ***0949764406***
E-mail: ***chrensc@realitybemi.sk***