

Predaj: Pozemok, 686m², Lietava (092-14-MACHa)



78 000 €

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Lietava
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Polnohospodárske a lesné pozemky
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	verejný vodovod
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	blízko
Celková plocha:	686 m ²	Kanalizácia:	áno
Plocha pozemku:	686 m ²	Plyn:	áno
El. napätie:	230/400V		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

(092-14-MACHa)

Ponúkame na predaj investičný pozemok v katastri Lietava.

Pozemok je situovaný v strede obce Lietava v novo zastavanom území. Pozemok sa nachádza v prostredí pohoria Cibulník.

K pozemku vedie asfaltová komunikácia. Pozemok poskytuje panoramatický výhľad na ruiny hradu Lietava a krásny reliéf krajiny.

Polohou je pozemok určený na rekreačné účely s možnosťou výstavby chatky.

Rozmery pozemku: 31m x 57 m x 76m, asfaltová komunikácia na začiatku, neskôr poľná cesta. Plocha pozemku je 686m².

IS sú vedené na hranici pozemku popri asfaltovej komunikácii.

Podľa UPI je pozemok umiestnený v zastavanom území obce a má funkčné využitie ako územie rázu prevažne poľnohospodárskej krajiny. V súčasnosti je pozemok zaradený do pripravovaného návrhu doplnku ÚPN- O Lietava s určením funkčného využitia nehnuteľností na výstavbu rodinných domov ako IBV.

Majiteľ je ochotný pozemok rozdeliť na dve časti s možnosťou upraviť cenu pozemku po dohode.

Výhody: slnečný, dobrý prístup, IS na blízkú, pekné prostredie s výhľadom na okolie a hrad Lietava.

Cena pozemku: 78000 €

V cene je zahrnutý kompletný právny a finančný servis.

Pozemok Vám radi predstavíme osobne na obhliadke. Tel. č: 0949 764 406, chrensc@realitybemi.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Ladislav Chrenšč

Telefón :

0949764406

E-mail:

chrensc@realitybemi.sk

