

## Moderné bývanie - 1,5 izbový BYT ...Vrbové...Piešťany (120-111-NASa)



**Rezervované**

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Kraj:            | Trnavský kraj     |
| Okres:           | Piešťany          |
| Obec:            | Vrbové            |
| Ulica:           | Vrbové            |
| Druh:            | Byty              |
| Typ bytu:        | 1-izbový byt      |
| Typ:             | Predaj            |
| Úžitková plocha: | 44 m <sup>2</sup> |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                   |                   |          |
|------------------|-------------------|-------------------|----------|
| Status:          | rezervované       | Počet izieb:      | 1        |
| Vlastníctvo:     | firmitné          | Balkón:           | áno      |
| Stav:            | novostavba        | Počet kúpeľní:    | 1        |
| Úžitková plocha: | 44 m <sup>2</sup> | Výťah:            | áno      |
| Poschodie:       | 3                 | Zateplený objekt: | áno      |
| Počet podlaží:   | 4                 | Vykurovanie:      | spoločné |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

#### 120-111-NASa

Velkometrážny 1,5 izbový byt s balkónom v obci Vrbové, okres Piešťany...s plochou bytu 44m<sup>2</sup>. Nachádza sa v novostavbe na treťom poschodí zo štyroch s výťahom. Na prvý pohľad je vidieť použitie kvalitných materiálov. Na chodbe a v kúpeľni je dlažba, v obývacej časti - vinylová podlaha. V oboch miestnostiach sú vstavané skrine. Dispozícia: priestranná chodba, kuchyňa spojená s obývacou izbou (gauč, na mieru robená kuchynská linka, TV), menšia spálňa, balkón s posedením, kúpeľňa (sprchový kút, práčka so sušičkou, umývadlo, vstavaná skrinka), oddelená toaleta.

K bytu patri vlastné parkovacie miesto a pivnica. V celom byte sú dátové rozvody na TV, optický internet, klimatizácia, alarm.

Byt sa predáva kompletne zariadený, vrátane všetkých spotrebičov.

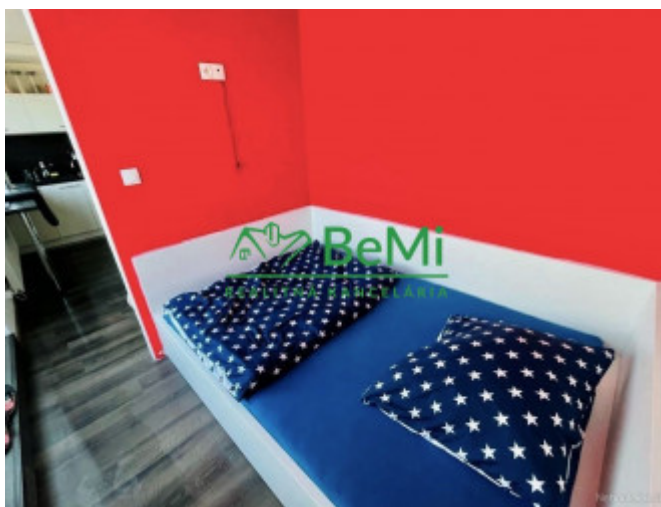
Možnosť odpočtu DPH - vlastníkom bytu je firma. Obec Vrbové sa nachádza len v 10 km od Piešťan.

Predáva sa za cenu 96 000 €.

Oplatí sa vidieť!

Naše ceny sú vrátane provízie za kompletný servis a sú schválené majiteľom.

Naše hypotekárne centrum Vám bezplatne pomôže pri výbere pre Vás najvýhodnejšieho úveru na kúpu danej nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

**Ing. Dagmar Ruisl Vnuková**

Telefón:

**0948 866 839**

E-mail:

**[ruisl.vnukova@realitybemi.sk](mailto:ruisl.vnukova@realitybemi.sk)**

