

Chata na úplnej samote v lese s vlastnou prístupovou cestou 039-13-MACHO

225 000 €



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Chocholná-Velčice
Ulica:	Chocholná Velčice
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	60 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	El. napätie:	230/400V
Celková plocha:	120 m ²	Voda:	studňa
Úžitková plocha:	60 m ²	Zateplený objekt:	nie
Plocha pozemku:	4000 m ²	Vykurovanie:	spoločné
Zastavaná plocha:	77 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

039-13-MACHO

Video obhliadka [OTVORTE LINK..](#)

[youtube.com/watch?v=CDaJVkxbx8A8&t=9s](https://www.youtube.com/watch?v=CDaJVkxbx8A8&t=9s)

[youtube.com/watch?v=03RYqOWywmQ](https://www.youtube.com/watch?v=03RYqOWywmQ)

Chata v krásnom prostredí Biele Karpaty na úplnej samote, s vlastnou prístupovou cestou. Pre solventného záujemcu, ktorý ocení krásu prírody a samotu. Chata sa nachádza v chránenom území.

Atraktívna chata s bazénom, gulečníkom a stolným tenisom na veľmi peknom mieste s krásnym výhľadom úplne na samote nad obcou Chocholná Velčice, časť Kykula. V nadmorskej výške 600 m, v oblasti Bielych Karpát, 20 km od Trenčína na hraniciach s Českou republikou.

Vybavenie: kuchyňa (plynový sporák, el. trúba, chladnička, mraznička, mikrovlnná rúra, rýchlovarná kanvica, kávovar), obývacia izba s BTV-SAT, krbom a s krásnym výhľadom, 2 podkrovná izba (2/4), kúpeľňa se sprchovým kútom a WC, kúrenie na tuhé palivo, balkón, terasa. Na pozemku 4300 m2 sa nachádza studňa a žumpa. Prístupová cesta je celoročne upravovaná. Pozemok je slnečný oplotený s vlastnou prístupovou cestou. Možnosť dokúpiť príľahlé pozemky.

Vonkajší bazén priemer 3,6 m, solárna sprcha, zastrešené osvetlenie, vonkajšie posedenie so záhradným krbom a grilom, zastrešený a osvetlený altánok s posedením, osvetlený záhradný domček so stolným tenisom, trávnaté ihrisko. Ďalej na pozemku je aj pristavený karavan na ďalšie prípadné ubytovanie.

Cena 230000 € dohoda Treba vidieť



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Martina Cholvádová
0908779940
cholvadova@realitybemi.sk

