

Chata na úplnej samote v lese s vlastnou prístupovou cestou 039-13-MACHO



225 000 €

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Trenčín*
Obec:	*Chocholná-Velčice*
Ulica:	*Chocholná Velčice*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Chata*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*60 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*čiastočne prerobený*
Celková plocha:	*120 m^2*
Úžitková plocha:	*60 m^2*
Plocha pozemku:	*4000 m^2*
Zastavaná plocha:	*77 m^2*
Počet podlaží:	*2*
Balkón:	*nie*
El. napätie:	*230/400V*
Voda:	*studňa*
Zateplený objekt:	*nie*
Vykurovanie:	*spoločné*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

039-13-MACHO
Video obhliadka OTVORTE LINK..

youtube.com/watch?v=CDaJVkbx8A8&t=9s
youtube.com/watch?v=03RYqOWywmQ

Chata v krásnom prostredí Biele Karpaty na úplnej samote, s vlastnou prístupovou cestou. Pre solventného záujemcu, ktorý ocení krásu prírody a samotu. Chata sa nachádza v chránenom území.

Atraktívna chata s bazénom, gulečníkom a stolným tenisom na veľmi peknom mieste s krásnym výhľadom úplne na samote nad obcou Chocholná Velčice, časť Kykula. V nadmorskej výške 600 m, v oblasti Bielych Karpát, 20 km od Trenčína na hraniciach s Českou republikou.

Vybavenie: kuchyňa (plynový sporák, el. trúba, chladnička, mraznička, mikrovlnná rúra, rýchlovarná kanvica, kávovar), obývacia izba s BTV-SAT, krbom a s krásnym výhľadom, 2 podkrovná izba (2/4), kúpelňa se sprchovým kútom a WC, kúrenie na tuhé palivo, balkón, terasa. Na pozemku 4300 m2 sa nachádza studňa a žumpa. Prístupová cesta je celoročne upravovaná. Pozemok je slnečný oplotený s vlastnou prístupovou cestou. Možnosť dokúpiť priľahlé pozemky.

Vonkajší bazén priemer 3,6 m, solárna sprcha, zastrešené osvetlenie, vonkajšie posedenie so záhradným krbom a grilom, zastrešený a osvetlený altánok s posedením, osvetlený záhradný domček so stolným tenisom, trávnaté ihrisko. Ďalej na pozemku je aj pristavený karavan na ďalšie prípadné ubytovanie.
Cena 230000 € dohoda Treba vidieť









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Martina Cholvádová***
Telefón : ***0908779940***
E-mail: ***cholvadova@realitybemi.sk***