

4-izbový mestský byt so zimnou záhradou.

Aktívne



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Kozia
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	106 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	4
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	106 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

011-214-JAACa

Realitná kancelária BeMi Vám ponúka na prenájom 4-izbový mestský byt (106 m² plus 21,3m² loggie/balkóny) so zimnou záhradou.

Nachádza na (5/5) poschodí bytového domu s výtahom na Kozej ulici v Starom meste. Bytový dom má 14 bytov, na najvyššom poschodí sú len 2 byty.

DISPOZÍCIA

Byt pozostáva z veľkej obývačky, kuchyne so špajzou, 3 nepriechodných spální, kúpeľne s vaňou a samostatného WC. Byt má zasklenú zimnú záhradu, 1 balkón a 1 loggiu. Loggia s orientáciou do vnútrobloku je prístupná z kuchyne, balkón s orientáciou na Koziu ulicu je prístupný z hlavnej spálne. Priestranný byt je dobre dispozične riešený, 2 spálne s kuchyňou sú orientované na východ smerom do tichého vnútrobloku a obývacia izba s hlavnou spálňou na západ. Majitelia bytov majú možnosť využívať spoločnú záhradu s ihriskom.

VYBAVENIE

K vybaveniu bytu patrí plne vybavená kuchynská linka s chladničkou a mrazničkou, el. rúra, digestor a plynový sporák, klimatizácia, samostatný plynový kotol na ohrev teplej vody, práčka a sušička, TV. Byt ponúka dostatok úložných priestorov v podobe vstavaných skríň v izbách a na chodbe.

LOKALITA

Lokalita ponúka výbornú občiansku vybavenosť. Na ulici sa nachádzajú potraviny, lekáreň, škôlka, kaviareň a v okolitých uliciach škola, lekár.

PARKOVANIE

Parkovanie je možné vo vnútrobloku domu, na rezidentskú kartu Starého mesta v okolitých uliciach alebo na Štetinovej ulici bez rezidentskej karty.

Cena 1 500 € vrátane energií. V cene je internet, Orange TV. Vratná kaucia je vo výške 1 mesačného nájomného. Sprostredkovateľská provízia.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Zdena Ochabová

Telefón:

0950 103 136

E-mail:

ochabova@realitybemi.sk

