

## 2 - izbový byt ,kompletná rekonštrukcia,Nitra - centrum,ul.Za Ferenitkou ID 233-112-MIG

**135 000 €**



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Za Ferenitkou
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	64 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Stav:	úplne prerobený	Výťah:	nie
Úžitková plocha:	64 m <sup>2</sup>	Zateplený objekt:	nie
Poschodie:	2	Pivnica plocha:	6 m <sup>2</sup>
Počet podlaží:	2		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

233-112-MIG

Na predaj 2 – izbový byt (dve samostatné, nepriechodné izby) s balkónom v centre mesta Nitra ,na ul.Za Ferenitkou - blízko na pešiu zónu aj do parku....Byt sa nachádza na 2./2.poschodí.Priestranný,kompletne zrekonštruovaný byt má rozlohu 64 m<sup>2</sup> + pivnica cca 6 m<sup>2</sup>.Veľmi dobre dispozične riešený – vstupná chodba, WC-kúpeľňa ( s vaňou),spálňa so vstavanou skriňou (hlboká aj šatník,odkladací priestor),kuchyňa s jedáľenským stolom,obývačka .... Vlastné kúrenie aj ohrev vody – plyn.kotel Viessmann(kondenzačný so zásobníkom),klíma 2 x... Bytový dom – tehlový, zrekonštruovaný- zateplenie,strecha - izolácia,spoločné priestory... Veľkorysý,priestranný,tehlový byt v centre Nitry s vlastným kúrením...

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS,spojený s predajom nehnuteľnosti A SÚ

## SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM



### REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

*Mgr. Michal Geletič*  
*0950 103 136*  
*geletic@realitybemi.sk*

