

REZERVOVANÉ! Na predaj 2izb. tehlový byt v centre mesta s krbovými kachľami (350-112-BP)

105 000 €



| | |
|------------------|-------------------|
| Kraj: | Nitriansky kraj |
| Okres: | Nitra |
| Obec: | Nitra |
| Ulica: | Vajanského |
| Druh: | Byty |
| Typ bytu: | 2-izbový byt |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | 58 m ² |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Status: | rezervované | Počet izieb: | 2 |
| Vlastníctvo: | osobné | Balkón: | nie |
| Stav: | úplne prerobný | Zateplený objekt: | nie |
| Úžitková plocha: | 58 m ² | Pivnica plocha: | 12 m ² |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

350-112-BP

Ponúkame Vám na predaj 2 izbový byt v centre Nitry na ulici Vajanského. Bytový dom sa nachádza blízko všetkej občianskej vybavenosti za 5 minút sa dostanete k Mlynom, mestskej tržnici, pešej zóne, obchodom a službám. Bezproblémové parkovanie vo dvore. Bytový dom prešiel rekonštrukciou v r.2019. Byt sa nachádza na 2.poschodí v tehlovom bytovom dome s vlastným plynovým kúrením, sekundárne si majiteľ môže kúriť aj krbovými kachľami (prieduchy sú v aj v ostatných miestnostiach), byt prešiel rekonštrukciou - plastové okná, elektrické rozvody v celom byte, podhl'ady na chodbe, stierky a úplná rekonštrukcia a kúpeľne s wc. V izbách podlahy z lakovaných dubových parkiet a v kuchyni, na chodbe a v kúpeľni dlažba. K bytu prislúcha aj väčšia murovaná pivnica. Nízke prevádzkové náklady a schopnosť zefektívniť si kúrenie v zimných mesiacoch. Byt nemá balkón ale je tam "spoločný" balkón na medziposchodí. Určite odporúčame vzhľadom na polohu a stav pre mladý profesionálny pár.

Plocha: úžitková 58m², pivnice 12m².

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Branislav Peťovský
0950 103 136
petovsky@realitybemi.sk

