

Predaj: Väčší rodinný dom v obci Staškov (495-12-JAS)

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Čadca
Obec:	Staškov
Ulica:	Staškov
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	150 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	2
Stav:	čiastočne prerobený	El. napätie:	230V
Úžitková plocha:	150 m ²	Voda:	verejný vodovod
Plocha pozemku:	323 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Počet izieb:	5	Zateplený objekt:	nie
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

495-12-JAS

Ponúkame Vám na predaj väčší starší rodinný dom v obci Staškov. Dom sa nachádza v peknej tichej lokalite a je vhodný na kompletnú rekonštrukciu podľa predstáv nového majiteľa. Po rekonštrukcii je iba poschodie domu a to električka a kúrenie. Na prízemí sa nachádzajú dve izby, kuchyňa, kúpeľňa a WC. Na poschodí sú ďalšie tri izby, kuchyňa, kúpeľňa v hrubom stave, WC, chodba a väčšia terasa. Dom je čiastočne podpivničený z 2/3 a patrí k nemu aj pozemok na ktorom sa nachádza murovaná budova. V budove sú 2 miestnosti, z ktorých jedna slúži ako garáž. Nehnuteľnosť je napojená na električku, obecnú vodu a kanalizácia je riešená formou žumpy. Vykurovanie a ohrev vody je na pevné palivo. K domu vedie celoročne udržiavaná asfaltová komunikácia. V obci je kompletná občianska vybavenosť Do okresného mesta s množstvom hypermarketov, obchodov, škôl, nemocnice, kúpaliska, je to iba cca 9 km.

Cena : 49 900 €

V cene právny servis, zmluvy spojené s prevodom vlastníckych práv, kúpno-predajné zmluvy, finančné poradenstvo.

