

Novostavba Kynek, 2 x 4 - izbový rodinný dom(dvojdom) blízko lesa ID 102-12-MIG



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	150 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	182 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	4
Stav:	novostavba	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	150 m ²	Zateplený objekt:	nie
Plocha pozemku:	909 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

103-12-MIG

Na predaj 2 x 4 - izbový rodinný dom(dvojdom) - veľmi dobre dispozične riešená novostavba na Kyneku. Predáva sa ako holodom. Nachádza sa na pozemku s rozlohou 909 m² (428 m² a 481 m²). Jedna obytná jednotka v dvojdomu dispozične pozostáva s troch priestranných, samostatných izieb, obývacia miestnosť je spojená s jedálňou a kuchyňou (45 m²), špajza, zádverie + chodba, techn. miestnosť, WC, kúpeľňa, komora. Veľká krytá terasa (25,5 m²) nadväzuje na obývaciu miestnosť a je oddelená murovanou stenou od terasy vedľajšieho domu. K dispozícii komplet projektová dokumentácia, fotodokumentácia stav. prác a materiálov. Stav. materiál - tehla + 15 cm zateplenie, okná Salamander (nemecko), komína predpríprava na krb, podlahové kúrenie, rozvody vody, el., odpad, alarm, kamerový systém. Energetický certifikát triedy A, všetky revízie a certifikáty ku kolaudácii k dispozícii.

Príjemné, tiché prostredie v blízkosti lesa a zároveň nie ďaleko od centra mesta...
(na predaj aj 3 x 4 izb., samostatný RD v tej istej lokalite, vo výstavbe)

NAŠE CENY SÚ VRÁTANE PROVÍZIE ZA KOMPLETNÝ SERVIS A SÚ SCHVÁLENÉ MAJITEĽOM.
michalgeletic.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Michal Geletič
0905 114 074
geletic@realitybemi.sk

